

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d.16.01.2025 kl. 11.00 i Fælleshuset i 34A

Deltagere: Qasir, Peter, Ümran, Karin, Carlo, Per og Thomas

Afbud: Karin

Gæst

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Godkendelse af referat fra sidste møde
4. Nyt fra administrationen/ driftssamarbejdet
5. Opfølgning af punkter fra sidst, gennemgang af aktionslisten og nye punkter til listen
6. Indkøb af sofa til aktivitetslokaler/ lås i skab i aktivitetslokalet/ Fjernsynssignal, trådløs signal i fælleshuset (for 10 gang)
7. Kommende møder/kurser/Arrangement
8. Opfølgning på byggeudvalgsmøde/Genhusning
9. BB-net internet stik/ fjernsyns stik, skal flyttes til stuen
10. Nyt fra styregruppen og ABC
11. Nyt fra udvalgene/aktiviteterne/grønt udvalg.
12. Nyt fra kassereren
13. Evt.

Ad.1 Ümran og Qasir

Ad.2 Godkendt

Ad. 3 Godkendt

Ad.4 Der bruges for meget sæbe i vaskemaskiner og det skaber problemer. Vandet er blødt i Albertslund, derfor er der ikke brug for at bruge meget sæbe. Der hænger nogle anbefalinger i vaskeriet.

Michael er fuld tilbage.

Der bliver købt en lille kopimaskine til beboerhuset. Til ejendomskontoret købes der enten en ny som kan klare de store opgaver eller den der er i beboerhuset flyttes til ejendomskontoret.

Ejendomskontoret har fået nogle nye møbler fra hovedkontoret. Møblerne bliver lagt i lageret. Når det nye ejendoms kontor er færdig, skal de ses efter, om at man kan bruge dem.

Thomas er i gang med at forberede driftssamarbejde. Blokland s telefonnummer bliver hovednummeret, som skal bruges fremover fra 1. februar

Ad.5

Nyt vedligeholdelsesreglement, husorden og råderetskatalog udarbejdes.

Alternativt døråbnesystem ILOQ er i drift og udbygges efterhånden som renoveringen skrider frem.

Angående bestyrelsen ønske om vinduespudsning og rengøring bliver der indhentet specificeret priser af opgaver og serviceaftaler opdateres.

Ad.6

Der bliver kigget på nye møbler til aktivitetslokalet. Når de er fundet, kontaktes ejendomskontoret. Trådløs forbindelse til beboerhuset bliver installeret på tirsdag.

Ad.7

Næste bestyrelsesmøder

11. februar kl. 10.30

11. marts kl.10.30

Peter trækker sig fra de udvalg i Bo-Vest/VA, men han fortsætter som repræsentation

Ad. 8

Intet nyt

Ad. 9

Thomas aftaler et møde med Yousee konsulent

Ad.10 intet nyt

Ad.11 intet nyt

Ad.12 intet nyt

Ad.13 intet nyt

Referatet er lavet af Ümran og Qasir