



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d.01.08.2024 kl. 14.00 i Fælleshuset i 34A

Deltagere: Qasir, Peter, Ümran, Carlo, Karin og Thomas

Afbud: Gertrud, Per

Gæst:

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Godkendelse af referat fra sidste møde
4. Nyt fra administrationen.
5. Opfølgning af punkter fra sidst, gennemgang af aktionslisten og nye punkter til listen
6. Budget 2025
7. Afdelingsmøde den 17.09.2024
8. Kopimaskine/printer
9. Indkøb to nye komfur til fælleshuset
10. Indkøb af møbler til fælleshuset/sofaer
11. Kommende møder/kurser/arrangementer
12. Opfølgning på byggeudvalgsmøde/Genhusning
13. BB-net
14. Nyt fra styregruppen og ABC
15. Nyt fra udvalgene/aktiviteterne/grønt udvalg.
16. Nyt fra kassereren
17. Ny dato til spisning (bestyrelsen)
18. Evt.

Ad.1 Ümran og Qasir

Ad.2 Godkendt

Ad. 3 Godkendt

Ad.4

Alt arbejde bliver udført som planlagt. Der bliver lavet mange nye opgaver i forbindelse med renoveringen som oprydning af kælderrum, oplæring af ILOQ (det nye låsesystem), forberedelser for tilbageflytning osv.

Der er problemer med Tv-signaler og det skaber problemer. Thomas tager det op med bygherrerne og TDC

Personalet er i gang med at afvikle deres ferier

Ejendomskontoret har fået deres ting fra fjernlageret og det skaber pladsmangel.

Ad. 5,

*Punkter fra aktionslisten og nye punkter*

Tilbygningen til garageanlæg er sat i bero. Thomas afventer beslutningen om driftssamarbejde, da behovet kan være et andet.

Arbejdet med at forbedre køkkenafløb og faldstammer er sat i gang i Blok C og det er NCC der udfører arbejdet.

Ventilationsanlægget i fælleshuset fungerer fint lige nu. Men der er et styringsproblem, som for det meste skyldes strømafbrydelser. For at afhjælpe det problemer der opstår, vil personalet holde et møde med JM Ventilation.

Ad.6

Det er den, der er gældende nu.

Ad.7

Dagsordenen til Afdelingsmødet den 17.09.2024 er gennemgået.

Ad.8

Der er blevet købt en lille kopimaskine til ejendomskontoret. Den store som er i fælleshuset, bliver flyttet, når det nye ejendoms kontor er klar.

Ad.9

Der bliver købt to nye induktionskomfur til fælleshuset

Ad.10

Der skal ikke købes sofaer til fælleshuset, men til aktivitetslokale og det bliver først efter jul.

Ad. 11

28. 09.2024 byggeudvalgsmøde kl. 15.15

04.09.2024 bestyrelsesmøde kl. 15.00

Ad.12 Intet nyt

Ad.13 Intet nyt

Ad.14

Der er møde med ABC den 27. august 2024

Ad.15

Bestyrelsen har besluttet, at der kommer en lås på det sidste skab i aktivitetslokale som bageklubbens værktøjer og køkkenting kan sættes i.

Ad. 16. Intet nyt

Ad.17

Fællesspisning for bestyrelsen er den 29. august

Ad.18 intet nyt

Referatet er lavet af Ümran og Qasir