

## **Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d.08.012026 kl.10.00 i Fælleshuset i 34A**

Deltagere: Carlo, Qasir, Peter, Ümran, Karin, Per og Thomas

Afbud: Qasir

Gæst

### **Dagsorden**

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Godkendelse af referat fra sidste møde
4. Nyt fra administrationen / driftssamarbejdet Albertslund Midt
5. Opfølgning på punkter fra sidste møde – gennemgang af aktionslisten og nye punkter
6. Kommende møder / kurser / arrangementer
7. Opfølgning på byggeudvalgsmøde / genhusning
8. BB-net
9. Nyt fra styregruppen og ABC
10. Nyt fra udvalgene / aktiviteterne / grønt udvalg
11. Nyt fra kassereren
12. Eventuelt

### **Ad. 1 Valg af dirigent og referent**

Ümran og Peter blev valgt.

## **Ad. 2 Godkendelse af dagsorden**

Dagsordenen blev godkendt.

## **Ad. 3 Godkendelse af referat fra sidste møde**

Referatet blev godkendt.

## **Ad. 4 Nyt fra administrationen / driftssamarbejdet Albertslund Midt**

### **Status på radiatorvarme i badeværelserne:**

Alle ventiler i krybekælderen er markeret, og der findes nogle ældre ventiler i lejlighederne. Når Thomas modtager tegningerne, skal ventilerne i lejlighederne åbnes. Hvis dette ikke løser problemet, vil det blive en del af byggesagen.

### **Sne og sikkerhed:**

Der har været problemer med hængende sne. Thomas har haft møde med rådgiverne, og der vil blive monteret snefangere over hoveddørene i blok A, B og C.

Beboerne er blevet informeret om faren ved sne på tagene.

### **Snerydning:**

Ved snerydning prioriteres først stier, derefter områder foran opgangene, parkering samt områder ved molokkerne.

Der etableres en rampe foran blok A, så arbejdsmaskinen kan komme til og rydde sneen.

### **ILOQ-nøgler:**

ILOQ-kodninger, som giver frivillige adgang til fælleshuset, er endnu ikke færdiggjort. Når frivillige henvender sig til kontoret, vil deres nøgle blive kodet.

#### **Ad. 5 Opfølgning på punkter fra sidste møde – gennemgang af aktionslisten og nye punkter**

##### **Aktionsliste**

- Afdelingsbestyrelsen har et kælderrum i opgang 70.
- Parkeringsordningen arbejdes der fortsat på og forventes tidligst igangsat pr. 1. februar.
- Køkkenskabe til de lejligheder, der ikke har opvaskemaskine, er indkøbt.
- Bogreol til vaskeriet tages op igen, når vaskeriet er færdigt.

#### **Ad. 6 Kommende møder / kurser / arrangementer**

- Fejring af frivillige: 13.01.2026
- Byggeudvalgsmøde: 15.01.2026
- Bestyrelsesmøde: 12.02.2026 kl. 10.00
- Byggeudvalgsmøde: 13.02.2026
- Rundvisning kl. 13.30–14.00
- Trivselsmøde: 28.01.2026 kl. 16.30

#### **Ad. 7 Opfølgning på byggeudvalgsmøde / genhusning**

Intet nyt.

#### **Ad. 8 BB-net**

Intet nyt.

#### **Ad. 9 Nyt fra styregruppen og ABC**

Intet nyt.

**Ad. 10 Nyt fra udvalgene / aktiviteterne / grønt udvalg**

Intet nyt.

**Ad. 11 Nyt fra kassereren**

Intet nyt.

**Ad. 12 Eventuelt**

Lån af plæneklipper og hækkeklipper:

Der indkøbes en plæneklipper og en hækkeklipper til ejendommen, som beboerne kan leje.

Referatet er udarbejdet af Ümran