



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d.18.06.2026 kl.09.30 i Fælleshuset i 34A

Dato: 13. august 2026. kl. 10.00

Sted: Fælleshuset, Blokland 34a

Deltagere: Peter, Karin, Ümran og Thomas

Gæster:

Afbud:

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Godkendelse af referat fra sidste møde
4. Nyt fra administrationen.
5. Opfølgning af punkter fra sidst
6. Gennemgang af aktionslisten evt. nye punkter
7. Beboermøde den 09.09.2026
 - a. Peter Gliner genopstiller som den eneste der er på valg
 - b. Godkendelse af Årsberetningen
8. Medunderskriver til VA handleplan
9. Råderetskatalog
10. Optælling af service i festlokale og tilhørende køkken
11. Vedligeholdelse af blomsterbede / plejeplan
12. Kommende møder/ kurser/ Arrangement
 - a. Driftsamarbejdsrunde
13. Opfølgning på byggeudvalgsmøde/Genhusning
14. BB-net
15. Nyt fra styregruppen og ABC
16. Nyt fra udvalgene/aktiviteterne/grønt udvalg
17. Nyt fra kassereren
18. Evt.

Referat

Ad. 1 Valg af dirigent og referent

Ümran og Peter blev valgt.

Ad. 2 Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

Ad. 3 Godkendelse af referat fra sidste møde

Referatet blev godkendt.

Ad. 4 Nyt fra administrationen / driftssamarbejdet Albertslund

Blok F

Administrationen har overdraget boligerne i Blok F til de personer, der kommer tilbage og foretager fraflytningssyn af de øvrige boliger.

Ophæng på facader

Der bliver foretaget kontrol af ophæng på facaderne. Beboerne må ikke hænge genstande op på facaderne. Der vil blive sendt information ud til beboerne om dette.

Kælderrum

Det er blevet konstateret, at nogle beboere benytter kælderrum, som ikke er tildelt dem. Beboerne vil blive informeret om, hvilke regler der gælder for brug af kælderrummene.

Beboerhuset

Der afholdes hovedrengøring i beboerhuset den 22. august.

Ingrid har foretaget en optælling af de ting, der mangler i køkkenet, og de manglende ting vil blive suppleret.

20. juli 2026

Køkkenerne i aktivitetsrummet og beboerlokalet skal holdes adskilt. Problemet med manglende køkkenredskaber kan blandt andet skyldes, at redskaber bliver flyttet mellem de to køkkener.

Ista

Der er sendt varslinger ud til beboerne i Blok A, B og C vedrørende kontrol af vandmålere.

Der bliver samtidig fulgt op på, om der er beboere, som mangler information om adgang til Ista online.

Lugtgener i Blok A

Der er fortsat lugtproblemer i kælderen i Blok A. Der arbejdes på at løse problemet, men vi er endnu ikke helt i mål.

Indretning af vaskeriet

Planlægningen af indretningen af vaskeriet fortsætter.

Den femte tørretumbler placeres i depotet, hvor der etableres et hul i væggen. Vi har modtaget et skitseforslag fra Miele.

Flere beboere har med rette påpeget, at det er u hensigtsmæssigt, at der ikke er mulighed for at åbne et vindue ved tørretumblerne. Vi undersøger derfor, om det vil være nødvendigt at etablere et oplukkeligt vindue.

Elevatorer

Vi har drøftet økonomien omkring elevatorerne samt de forskellige mulige løsninger. Punktet vil blive taget op igen.

Brandbomme

Der må ikke parkeres foran brand bommene. Der bliver arbejdet på at sikre, at dette overholdes.

20. juli 2026

Batterikasser

Der er behov for flere batterikasser.

Punkt 5 og 6 er blevet taget under punkt 4

Ad 7. Beboermøde den 09.09.2026

- a. Peter Gliner genopstiller som den eneste der er på valg**
- b. Godkendelse af Årsberetningen**

Peter genopstiller

Årsberetningen er godkendt

Ad. 8 Medunderskriver til VA handleplan

Ja

Ad. 9 Råderetskatalog

Nyt råderetskatalog skal udarbejdes

Ad. 10 Optælling af service i festlokale og tilhørende køkken

Intet nyt

Ad. 11 Vedligeholdelse af blomsterbede / plejeplan

Det er Dalgas' s opgave at pleje blomsterbedene

Ad. Kommende møder/ kurser/ Arrangement

c. Driftssamarbejds møde

Der er driftssamarbejde møde den 20 august

Peter har 7 møder i denne måned

Byggeudvalgsmøde den 13. August

Aktivitetsudvalg Møde den 19 august

Kontaktudvalgsmødet i VA

Velkom Hjemms møde den 25 august

20. juli 2026

Drift Samarbejdet: hvordan samarbejdet fungerer, fælles blok fit, beboerlokalet er emner som skal diskuteres.

Ad. 13 Opfølgning på byggeudvalgsmøde/Genhusning

Intet nyt.

Ad. 14 BB-net

Intet nyt

Ad.15 Nyt fra styregruppen og ABC

Intet nyt

Ad. 16 Nyt fra udvalgene/aktiviteterne/grønt udvalg

Intet nyt , grønt udvalg har lavet et udkast angående at have nye have.

Ad. 17 Nyt fra kassereren

Kassereren sender ikke mere penge via mobilepay men via banken

Ad. 18. Evt.

Bestyrelsen har udpeget Qasir som kontaktperson til BB-net

Referatet er udarbejdet af Ümran