

Dagsorden til afdelingsbestyrelsesmøde

Dato: 16. september 2026
Tidspunkt: Kl. 09.30
Sted: Ejendomskontoret, Blokland 34a

Bestyrelsen: Karin, Kirsten, Ümran, Frederik og Peter
Driften: Thomas
Gæster:
Afbud:

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
4. Konstituering af bestyrelsen, Formand, Næstformand og Kassere
5. Valg af fast dag for møder
6. Nyt fra administrationen
7. Gennemgang af aktionslisten
 - a. Dalgas vedligeholdelse af bede
 - b. Opslagstavler
 - c. Manual til røgalarmer, beboer henvendelse
 - d. Bænke/borde
 - e. Lys på sti og cykelskure
 - f. Vinduer i opgange blok A
 - g. Trappevask vikar, beboer henvendelse
8. Kommende møder, kurser og arrangementer
 - a. Rundvisning for organisationsbestyrelsen i AB, 30. september 2026, Peter
 - b. Byggesagsmøde. 8. oktober 2026, Alle
 - c. Netværksmøde AB/VA, 8. oktober 2026, Peter
9. Nyt fra byggesagen
10. Nyt fra BB-net
11. Nyt fra ABC-styregruppe
12. Nyt fra diverse udvalg
13. Nyt fra kasseren
14. Dato for næste bestyrelsesmøde
15. Eventuelt

Referat

Ad. 1 Valg af dirigent og referent

Ümran og Peter blev valgt.

Ad. 2 Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

Ad. 3 Godkendelse af referat fra sidste møde

Referatet blev godkendt.

Ad. 4 Konstituering af bestyrelsen, Formand, Næstformand og Kasserer

Formand: Peter Gliner

Næstformand: Ümran Arserim

Kasserer: Frederik Elgaard

Medlemmer: Karin Kornberg og Kirsten Nielsen

Ad. 5 Valg af fast dag for møder

Hver anden onsdag om måneden kl.9.30 vil der blive holdt bestyrelsesmøde.

Ad. 6 Nyt fra administrationen

Lige nu er der nogle tekniske problemer med udlejning eller opsigelses aftaler. Dette skaber frustrationer. Thomas er optaget med budgetmøder.

Ad 7. Gennemgang af aktionsliste

- a. Bestyrelsen ønsker en skriftlig aftale fra Dalgas angående vedligeholdelse af bedene
- b. Vi har snakket om at erstatte opslagstavlerne med digitale opslagstavler.
Peter undersøger mulighederne.

- c. Nøgler beboere har efterspurgt en manual til røgalarmer. Thomas vil kigge på det.
- d. De borde og bænke som er i god stand vil blive sat under pergolaerne
- e. Nogle af lysene på kirsebærstien fungerer ikke. Administrationen har fået besked om problemet og arbejder på sagen.
- f. Opgangsdøre og vinduer i blok A er åben i alle vejrforhold. De skal lukkes.
- g. Ifølge nogle beboerhenvendelser er der meget vand på trapperne når der rengøringsvikar på. Administrationen er orienteret.

Ekstra pkt: h. Infokanalen bliver lukket.

Ad. 8 Kommende møder, kurser, arrangementer

- a. Der er rundvisning for organisationsbestyrelsen i AB, den 30. september 2026 og Peter deltager rundvisningen
- b. Byggeudvalgsmøde er den 8. oktober, alle deltager.
- c. Netværksmøde AB/VA er også den 8. oktober. Peter deltager i mødet.

Ad. 9 Nyt fra byggesagen

Lige nu bliver der tjekket fejl og mangler ned til opgang 20.

Indflytning planen holder stadigvæk.

Der er velkomstmøde den 8. december for blok F1.

Ad. 10 BB-net

Intet nyt

Ad.11 Nyt fra styregruppen og ABC

Intet nyt

Ad. 12 Nyt fra diverse udvalg

Kirsten overtager bageklubben sammen med Per Due

Ad. 13 Nyt fra kassereren

Intet nyt

Ad. 14 Dato for næste bestyrelsesmøde

Onsdag den 14.09.2026 kl. 09.30



026

Ad. 15 Eventuelt

Intet

Referatet er udarbejdet af Ümran Arserim