

12.12.2016

## Referat af afdelingsbestyrelsesmøde den 5. december 2016

Deltagere: Marianne Albrecht, Jytte Jacobsen, Helen Østergaard, Tage Westergaard, Torben Wolff.

Fra driften: Steen Bolbroe Jørgensen (SBJ), Ken Bruzelius Larsen (KBL).

Afbud: Inger Bendtsen, Lena Toftlund.

1: Valg af dirigent: Tage Westergaard

2: Valg af referent: Helen Østergaard

3: Godkendelse af dagsorden: Godkendt

4: Godkendelse af referat: Godkendt.

### 5: Yousee priser

SBJ orienterede om, at der har været afholdt møde med Yousee vedrørende genforhandling af vores kontrakt. Der er opnået en månedlig rabat på 5,00 kr. pr. pakke og beboerne kan leje en Youseeboks for 30,00 pr. måned.

Der var enighed om at godkende aftalen for 2 år.

Beboerne vil høre nærmere fra Yousee vedrørende leje af boks.

### 6: Yousee radio

I begyndelsen af 2017 lukker Yousee for radiosignalet fra antennestikket i væggen. Der er i dag kun få som modtager radiosignalet på den måde. De fleste hører radio via TV'et, DAB-radio eller almindelig transistorradio.

Ønsker man fortsat at høre radio via separat antenne, kan man bestille en gratis stueantenne hos Yousee se evt.

[www.Yousee.dk/tv2017](http://www.Yousee.dk/tv2017) eller få hjælp på ejendomskontoret.

### 7. Nyt fra driften

Det forventede budgetterede forbrug viser et overskud på udgifterne på kr. 410.000.

Der har været problemer med afhentning af restaffald. Affaldscontainerne har været overfyldte. KBL oplyste, at grunden var, at Vestforbrændings renovatører har valgt at omlægge tømmedagene. Arbejder på en tilfredsstillende løsning.

**a) Aktivitetslister:**

Aktivitetslisten blev gennemgået.

Arbejdet med den nye miljøvaskeplads er gået i gang.

Der er intet nyt fra kommunen vedrørende fældning af de to træer i gård 2. SBJ rykker kommunen på ny.

**b) Opfølgning af igangværende sager (TV-inspektion kloak)**

Der var enighed om, at det vil være en nødvendig og fornuftig foranstaltning at få foretaget en TV-inspektion af afdelingens kloakker i forbindelse med rørudskiftninger og badeværelsesrenoveringer. Beløbet herfor 130.000 kr. kan muligvis indgå i byggeprojektet. Alternativt tages af det forventede budgetterede overskud.

**c) Spørgsmål til driften:**

Der rykkes for nye låg til de små affaldsbeholdere, så disse kan åbnes forfra.

**8. Udvalg**

Marianne og Jytte har nu fundet frem til hvilke møbler vi skal have i det store beboerlokale.

**9. Næste møde**

Mandag den 9. januar 2017 kl. 17.30

**10. Evt.**

Intet.

Ordstyrer

Tage Westergaard

Referent

Helen Østergaard