

Banehegnet 15. december 2017

## Referat af afdelingsbestyrelsesmøde den 12. december 2017

Deltagere: Lena Toftlund, Torben Wolff, Jytte Jacobsen, Marianne Albrecht, Helen Østergaard, Inger Bendtsen  
Fra driften: Ken Bruzelius Larsen  
Afbud: Tage Westergaard

Der var en beboerhenvendelse vedr. vedligeholdelse af lejlighed.

1. Valg af dirigent: Lena Toftlund
2. Valg af referent: Inger Bendtsen
3. Godkendelse af dagsorden: Godkendt
4. Parkering i Banehegnet: Kommunen oplyser, at det er tilladt at indføre en parkeringsordning. Forslaget tages på et kommende beboermøde om varmeregnskab.
5. Samarbejdsaftale med Blokland: Carsten Schou tiltræder pr. 2/1-2018 som afløser for Steen Bolbroe Jørgensen.
6. Nyt fra driften:
  - a) Aktivitetsliste gennemgået.
  - b) Opfølgning af igangværende sager – affald/skraldeøer: Der har været store problemer med at få tømt plastikcontainerne trods flere henvendelser til firmaet fra Kens side. Det bliver forhåbentlig bedre fremover. Containerne er ulækre. Det er et problem at få dem rengjorte, da tømning af containerne og rengøring skal koordineres, Ken kigger på det.

Mødet med Ista er desværre endnu ikke blevet afholdt, på grund af fejl fra Bo-Vests side. Ken har lovet at arbejde på sagen, så vi får afholdt mødet i januar.
  - c) Det tager lang tid at tørre tøjet i de nye tørretumblere. Det er muligvis et tilvænningsspørgsmål at lære at bruge maskinerne rigtigt. Priser for vask blev diskuteret, men vi kører videre med de samme priser, indtil vi ud fra regnskabet kan se, hvordan økonomien er.

VEND!

2.

De gamle radiatorer fra badeværelserne opmagasineres i et kælderrum indtil videre, da der sidder varmfordelingsmålere på dem. De skal af hensyn til næste varmeregnskab gemmes, så man ved eventuelle klager kan kontrollere de gamle målere.

Port til rummet med haveaffald reparerer. Vandris på de høje træer langs parkeringspladsen fjernes.

Gårdene kan fremover få hjælp af ejendomsfunktionærerne til at sætte de fælles haveborde i kælderen.

7. Udvalg: Velkomstudvalget har ikke i efteråret besøgt nye indflyttere, da beboerinformationen skal opdateres.

Torsdagsklubben har fået bevilget kr. 500,- for 2018

8. Næste møde: Tirsdag den 9. januar 2018 kl. 13,00

Dirigent:  
Lena Toftlund

Referent:  
Inger Bendtsen