



Afdelingsbestyrelsen

# Banehegnet

Vridsløselille Andelsboligforening afd.3

05.04.2018

## Referat af afdelingsbestyrelsesmøde i Banehegnet tirsdag den 3. april 2018

Til stede: Lena Toftlund, Tage Westergaard, Torben Wolff, Jytte Jacobsen, Marianne Albrecht, Helen Østergaard.

Fra driften: Ejendomsleder Carsten Schou (CS).

Afbud: Inger Bendtsen.

Der var to beboerhenvendelser. En vedrørende snerydning. Det er ikke hensigtsmæssigt, at man kører tæt på barnevognsrum og yderdøre, de bliver sjasket til hver gang. Det må være muligt at stå af traktoren og bruge en kost/skovl i stedet. Heldigvis er foråret på vej.

En anden beboer afleverede et ønske om et ekstraordinært beboermøde vedrørende parkeringskontrollen. SC tager sig af dette og informerer om de beskrevne regler i VA'S vedtægter.

### Dagsorden:

1. **Valg af dirigent**

Tage Westergaard

2. **Valg af referent**

Helen Østergaard

3. **Godkendelse af dagsorden**

Godkendt.

På næste dagsorden vil der komme et ekstra punkt som orienterer om, hvornår der afholdes møde i badeværelsesudvalget.

4. **Regnskabsmøde evaluering**

Anskaffelsen af de nye tørretumblere blev drøftet. Udsiftningen blev vedtaget på sidste afdelingsmøde. CS indhenter priser.

Alle var enige om at Astrid klarede hvervet som dirigent fremragende. Også ros til CS for fremlæggelse af regnskabet.

5. **Nyt fra driften**

a) Aktivitetslister



**Afdelingsbestyrelsen**

**Banehegnet** Vridsløselille Andelsboligforening afd.3

Vedrørende fældning af træet ved nr. 29 oplyste CS, at der har været afholdt et møde med Albertslund Kommune, men der er endnu ikke kommet noget svar, selvom der er blevet rykket herfor. CS rykker igen.

b) Opfølgning på igangværende sager

De nye blå infoskilte vil blive sat op i næste uge.

Plastskilte til containerne, så man se hvilken der f.eks. er til plast, vil blive påsat hurtigst muligt.

Affaldsskurene trænger til at blive frisket op og rengjort.

Det nye trådhegn til gård 6 vil blive bestilt snarest.

Der har været afholdt møde med rengøringsfirmaet vedrørende den ringe trappevask. Firmaet har lovet, at det vil blive udført væsentligt bedre fremover.

Der ønskes opsat en oversigt i trappeopgangene, så man kan se, hvornår trapperne bliver vasket. Helst en fast ugedag.

c) Spørgsmål til driften

Hvor bliver parkeringsskiltene af? Vides ikke.

Kan ukrudtet omkring buske og træer blive fjernet nu hvor man nemt kan se det? Der er især meget ved buskene ud mod banen. CS går videre med dette.

Der ligger mange blade mv. ved afløbene, når man går ned ad trapperne til parkeringspladsen, nogen gange er det ikke muligt at gå ned den vej pga.

”oversvømmelse”. Kan der blive fejlet ekstra, når det har regnet meget og sneet? CS går videre med dette.

2 stk. nedløbsrør i gård 2 er utætte. Bliver de snart repareret? CS går videre med dette.

Skal vi have sommerferievikar til de grønne områder i juni, juli og august? Ja – CS tager sig af dette.

6. **Udvalg**

Marianne og Helen vil gå i gang med at revidere velkomstmappen.

7. **Næste møde**

Markvandring den 8. maj kl. 12.00 – derefter afdelingsbestyrelsesmøde kl. 13.00.

8. **Evt.**

Intet.

Ordstyrer  
Tage Westergaard

Referent  
Helen Østergaard