

## Årsberetning 2017

### Til beboerne i E/F Hallands Enge

Som formand har jeg fornøjelsen af at oplyse, 2017 har været et spændende år med forskellige projekter.

Vi har fået malet alle rækkehusene på sydsiden og gavlsiden på opgang 29. I 2018 vil bestyrelsen igangsætte malearbejdet på resten af sydsiden af ejendommen.

Der arbejdes fortsat på opsætning af halvtag ved rækkehusene, idet bestyrelsen har haft udfordringer med at finde den rette håndværker til at udføre arbejdet.

Derudover kan vi med glæde nævne, at vi har fået udskiftet ventilationen i alle rækkehusene, idet der har været tale om kondensproblemer i nogle af rækkehusene. Det vil dog fortsat kræve udluftninger i løbet af dagen fra beboerne, idet den nye ventilation ikke kan bære udluftningen i hele huset alene.

Bestyrelsen har indgivet klage over for MTH i forbindelse med 5 års gennemgangen omkring revner i opgangene. Reparationer af revnerne vil blive udbedret på MTH's regning. I øjeblikket står det desværre værst til med reparationsarbejdet i opgang 33, som har desværre måtte døje med manglende rengøring grundet det ufærdige arbejde på reparationen.

Bestyrelsen arbejder fortsat på en hjemmeside, hvor vi kan få samlet alle nyttige informationer til beboerne. På trods af at hjemmesiden er under konstruktion, mener bestyrelsen, at det vil være gavnligt for alle beboere, at siden sættes i drift. Det er derfor vigtigt at have i mente, at der kan mangle en del informationer på hjemmesiden, når man tilgår denne; men der bliver arbejdet på højtryk på sagen. Hjemmesiden er: [www.hallandsenge.dk](http://www.hallandsenge.dk)

Som alle er bekendt med, så er der oprettet en lukket gruppe på Facebook udelukkende til formidling af informationer mellem beboerne indbyrdes i Hallands Enge. Det er glædeligt, at vi i bestyrelsen kan se, at beboerne bruger dette aktivt. Det er vigtigt at forholde sig for øje at evt. emner der bliver bragt op på Facebook ikke vil blive behandlet af bestyrelsen. Har man en forespørgsel eller et emne man vil have bestyrelsens involvering skal disse stilles i en mail til bestyrelsen.

Ved pap- og aviscontainerne oplever vi desværre fortsat personer hensætte affald. Vi formoder, at det skyldes tro på, at vi har en storskraldsordning. Det har vi IKKE, og vi må til stadighed henvise til, at folk bringer deres affald til genbrugspladsen VEGA. Igen skal vi alle sammen huske på, at det er et spørgsmål om signalværdien, når vi har potentielle købere til vores lejligheder m.m. Alt dette bidrager til betragtningen om et særdeles attraktivt kvarter i Høje Taastrup kommune samt stigende ejendomspriser. Jeg ønsker alle en god sommer på matrikelen og husk fortsat på, at udvise gensidig respekt overfor hinanden samt at bevare den sunde kultur i foreningen.

Formanden

Yasmin Riaz