

## **GRUNDEJERFORENINGEN Høje-Taastrup, etape II, Vest**

Den 12. april 2018 kl. 8.00 blev der afholdt ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Høje-Taastrup, Etape II Vest hos Alka Forsikring, Engelholm Alle 1, 2630 Tåstrup.

Dagsordenen var følgende:

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af regnskab 2018
3. Forelæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2018
4. Eventuelle forslag fra bestyrelse eller medlemmer
5. Udeståender fra bestyrelsesmødet den 05.10.2017
  - Parkeringspladser ved Skjeberg Alle Skrider v/Hallands enge, v/Verner
    - Stenene skulle skubbes på plads med noget stabilgrus
  - Rengøring af grundejerforeningsområde. v/Verner og Gert
    - Verner og Gert taler med Filbert omkring vedligeholdesplanen
  - Campingvogn og camplet v/Charlotte
  - LED udendørsbelysning, overtages af Høje Taastrup kommune v/Verner
6. Valg af bestyrelse
7. Valg af revisor
8. Eventuelt

Ad 1;

Henrik Norup, MT Højgaard A/S var dirigent. Lene Holst Larsen, Alka LIV II tog referat af mødet.

Det blev konstateret, at generalforsamlingen var lovlig og beslutningsdygtig, da mindst 2/3 af medlemmer af grundejerforeningen var repræsenteret.

Til stede var :

Henrik Norup, MT Højgaard A/S  
Jacob Andersen, MT Højgaard A/S  
Shirley Wong, Ejf. Hallands Enge  
Eva Olsen, Ejf. Hallands Enge  
Lene Holst Larsen, Forsikrings-aktieselskabet Alka Liv II  
Verner Bech, Forsikrings-aktieselskabet Alka Liv II  
Charlotte Nielsen, Forsikrings-aktieselskabet Alka Liv II  
Georg Metzson, Vibø

Fraværende :

Niels Bruun De Neergaard, Høje Taastrup Kommune

Ad 2;

Regnskabet for 2017 blev gennemgået og enstemmigt vedtaget.

Ad 3 ;

Budgettet for 2018 blev gennemgået, og enstemmigt vedtaget.

Ad 4;

Ingen forslag var fremkommet

Ad 5;

- Parkeringspladser ved Skjeberg Alle Skrider v/Hallands enge, v/Verner
  - Stenene skulle skubbes på plads med noget stabilgrus

Der er planlagt opretning af parkeringspladserne, og renovering af handicap p-pladserne

- Rengøring af grundejerforeningsområde. v/Verner og Gert

Verner har talt med Filbert om problemstillingen, og der er strammet op på rengøringen på grundejerforenings område. Punktet lukkes

- Campingvogn og camplet v/Charlotte

Både campingvogn og camplet er meldt til politiet, at de skal fjernes. Punktet lukkes

- LED udendørsbelysning, overtages af Høje Taastrup kommune v/Verner

Høje Taastrup kommune har overtaget udendørsbelysningen, således at grundejerforeningen ikke længere skal betale for dette. Dette er også medtaget i budgettet for 2018. Punktet lukkes

Ad 6;

Bestyrelsen består fremover af følgende:

Formand Henrik Norup fra MT Højgaard A/S

Georg Metzson, VIBO

Yasmin Rias, Ejf. Hallands Enge

Shirley Wong, Ejf. Hallands Enge

Verner Bech, Alka Liv II

Ad 7;

Punktet blev ikke behandlet.

(Jvf. referat fra generalforsamlingen af 14.06.2005 fremgår det; ” Under hensyntagen til størrelsen af foreningens aktiviteter og antallet af medlemmer blev det enstemmigt besluttet, at foreningen ikke udpeger en revisor.”)

Ad 8;

- Parkeringspladserne har taget skade efter nedgravning af fjernvarme ledninger
  - Verner taler med Høje Taastrup Fjernvarme, omkring parkeringspladserne, om det er noget de vil betale, eller om det hører under grundejerforeningen
- Vi talte om antallet af parkeringspladser også i forbindelse med det kommende byggeri. Om muligheden for at regulere/reservere parkeringspladserne, samt om bygning af carporte ved Hallands Enge. Vi overvåger situationen, og tager det op hvis der bliver et problem.
- Jacob fra MT Højgaard informerede om evt. kontingent for den nye grundejerforening, når der nu bliver bygget og der kommer nye deltagere til grundejerforeningen. Det forventes at første nye beboere i det nye byggeri bliver ultimo december fra KAB. Det blev besluttet at Verner og Lene fra Alka, gennemgår beregningerne for kontingent til grundejerforeningen, og taler med Jacob fra MT Højgaard, og informerer ud til de andre i grundejerforeningen.
- Verner informerede om at Alka er blevet købt af Tryg, og af vi afventer godkendelse fra finanstillsynet og konkurrence myndighederne.

Næste bestyrelsesmøde er torsdag den 04.10.18 kl 8.00 hos Alka.