

*Ejerforeningen Hallands Enge
Skjeberg Allé
2630 Taastrup*

*Revisionsprotokollat vedrørende
regnskabsåret 2017*

CVR-nr. 35 48 95 68

1.1 Indledning

Som generalforsamlingsvalgt revisor for Ejerforeningen Hallands Enge har vi afsluttet revisionen af selskabets årsregnskab for 2017. Årsregnskabet udviser følgende hovedtal i DKK:

Årets resultat	195.823
Egenkapital	1.489.653

1.2 Revisionens formål, omfang og ansvarsfordeling

Med hensyn til de generelle forhold omkring revisionens formål, omfang og udførelse, revisors ansvar og rapportering samt bestyrelsens ansvar henviser vi til vore tidligere protokollater herom.

2.0 Den udførte revision

2.1 Udførte revisionshandlinger generelt

Revisionen er primært udført efter regnskabsårets udløb.

Til bekræftelse af bogføringens og årsregnskabet's rigtighed har vi ved revisionen foretaget sådanne analyser, sammenligninger og afstemninger af bilagsmaterialet, registreringerne og regnskabsoplysningerne i øvrigt, som vi har fundet nødvendige.

Vi har i overensstemmelse med god revisionsskik overbevist os om de opførte aktivers tilhørsforhold til virksomheden, tilstedeværelse og forsvarlige vurdering.

Vi har ligeledes påset, at alle os bekendte forpligtelser er rigtigt udtrykt i årsregnskabet.

2.2 Regnskabsmæssige skøn

Under revisionen har vi gennemgået de regnskabsmæssige skøn, som væsentligt påvirker årets resultat og årsregnskabet som helhed.

2.3 Særlige bemærkninger

Der er ingen særlige bemærkninger.

2.4 Opfølgning på bemærkninger i tidligere protokollater

Der er ingen bemærkninger fra tidligere til opfølgning.

2.5 Årsrapporten generelt

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven for regnskabsklasse A.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

3.0 Bemærkninger til resultatopgørelsen

Vi har foretaget stikprøvevis revision af omkostninger og har foretaget en analyse af resultatopgørelsens poster samt sammenlignet disse med tidligere år. Denne revision har ikke givet anledning til bemærkninger.

4.0 Bemærkninger til balancen

Balanceposterne er analyseret eller stikprøvevist afstemt til underliggende dokumentation. Indregningen af aktiver og forpligtelser er vurderet, ligesom vi har vurderet de regnskabsmæssige skøn og har drøftet disse med ledelsen.

Vi har fundet grundlag for at fremhæve følgende poster i selskabets balance:

4.1 Likvide beholdninger

Likvide beholdninger er afstemt med foreliggende årsopgørelser pr. 31. december 2017.

5.0 Bemærkninger til ledelsesberetningen

Foreningen har i overensstemmelse med årsregnskabsloven ikke aflagt en ledelsesberetning, og vi har derfor ikke taget stilling til en sådan.

6.0 Øvrige oplysninger

6.1 Forsikringsforhold

Foreningens forsikringsforhold er ikke omfattet af vor revision, hvorfor vi ikke indestår for at, foreningens forsikringsforhold med hensyn til forsikringssummer mv. er tilstrækkelige.

Vi skal anbefale, at foreningen tilstræber at afholde et årligt møde med dets forsikringsselskab, således at foreningens forsikringer gennemgås og justeres efter de faktiske forhold.

6.2 Opbevaring af regnskabsmateriale mv.

Vi er i henhold til erklæringsbekendtgørelsen pligtige til at påse, at lovgivningens krav om bogføring og opbevaring af regnskabsmateriale er overholdt.

Det er vor opfattelse, at lovgivningens krav om bogføring og opbevaring af regnskabsmateriale er overholdt.

6.3 Svagheder i forretningsgange og interne kontroller

Vi er under vor revision af årsregnskabet ikke stødt på forhold, der kan indikere besvigelser eller forsøg herpå.

Besvigelser er betegnelsen for en bevidst handling udført af en eller flere personer blandt den daglige ledelse, den overordnede ledelse, medarbejdere eller tredje parter, hvor vildledning for at opnå en uberettiget eller ulovlig fordel er involveret. Ved revisionen af årsregnskabet fokuserer vi i den sammenhæng alene på at finde mulige besvigelser, der fører til væsentlig fejlinformation i årsregnskabet. Vi har således ikke foretaget juridiske vurderinger af, hvorvidt besvigelser faktisk er forekommet.

Der er ikke foretaget uanmeldt beholdningseftersyn i årets løb. Vi har vurderet, at der ikke er en høj risiko for væsentlige fejl i årsregnskabet som følge af besvigelser, og det er vor opfattelse, at et uanmeldt beholdningseftersyn ikke vil bibringe yderligere revisionsmæssig overbevisning og dokumentation.

6.4 Ledelsens overholdelse af formalia

Vi har påset, at ledelsen har overholdt sine forpligtelser i henhold til vedtægterne.

7.0 Afslutning

7.1 Ledelsens regnskabserklæring mv.

Som led i revisionen af områder der er vanskelige at revidere, har ledelsen afgivet en regnskabserklæring over for os vedrørende årsregnskabet for 2017, der bekræfter årsregskabets fuldstændighed, herunder oplysninger om pantsætninger, garantistillelser, retssager, begivenheder efter balancedagen mv.

7.2 Ikke korrigerede fejl

Alle konstaterede fejl har vi meddelt foreningens ledelse. Ledelsen har valgt at alle konstaterede fejl korrigeres i forbindelse med udarbejdelse af årsregnskabet, dog med undtagelse af helt ubetydelige fejl som ikke rettes. Vi har ikke under vor revision konstateret fejl som følge af besvigelser.

Brøndby, den 6. marts 2018

TimeVision
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 38267132

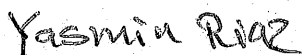


Michael Vinther Andersen
Registreret revisor

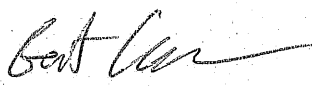


Kaj Winther Rasmussen
Revisor, HD(R)

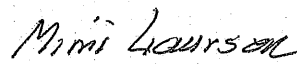
Læst af:
Bestyrelse



Yasmin Riaz(formand)



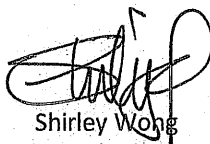
Gert Marcussen



Mimi Laursen



Eva Olsen



Shirley Wong

Administrator



Advokatfirmaet Ternstrøm