

*Ejerforeningen Hallands Enge
Skjeberg Allé
2630 Taastrup*

*Ledelsens regnskabserklæring vedrørende årsrapporten
for regnskabsåret 2017*

Til TimeVision Godkendt Revisionspartnerselskab

Denne regnskaberklæring er afgivet i forbindelse med revisionen af årsregnskabet for regnskabsåret 2017 for Ejerforeningen Hallands Enge.

Årsregnskabet udviser følgende hovedtal i DKK:

Årets resultat	195.823
Egenkapital	1.489.653

Vi er bekendt med, at revisionen udføres med det formål at kunne forsyne årsregnskabet med en revisionspåtegning om, hvorvidt årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens finansielle stilling og resultatet af aktiviteter i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er iht. årsregnskabslovens § 9, stk. 1 vores ansvar at aflægge årsrapporten således, at den er i overensstemmelse med lovgivningen og eventuelle standarders krav samt eventuelle krav i vedtægter eller aftale, og at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Vi kan endvidere efter vor bedste overbevisning bekræfte følgende:

Vi anerkender vores ansvar for udformning og implementering af intern kontrol, der er udformet for at forebygge og opdage besvigelser.

Vi har givet revisor oplysning om resultaterne af vurderinger af risikoen for, at årsregnskabet kan indeholde væsentlig fejlinformation som følge af besvigelser.

Vi har oplyst revisor om vores viden om besvigelser eller formodninger om besvigelser, som påvirker virksomheden, og som vedrører den daglige ledelse, medarbejdere, der har væsentlige roller i intern kontrol, eller andre, hvor besvigelserne kunne have en væsentlig effekt på årsregnskabet.

Vi har givet revisor oplysning om vores viden om enhver påstand om besvigelser eller mistanke herom, der vedrører virksomhedens årsregnskab, og som er meddelt af medarbejdere, tidligere medarbejdere, analytikere, regulatorer eller andre.

Vi har stillet alt regnskabsmateriale og underliggende dokumentation samt alle generalforsamlingsreferater afholdt til dags dato til rådighed.

Årsrapporten indeholder ikke væsentlige fejlinformationer eller udeladelser.

Årsrapporten indeholder samtlige oplysninger, der er nødvendige til bedømmelse af årets udvikling og den finansielle stilling.

Den foretagne nedskrivning af tilgodehavender er tilstrækkelig til at dække den risiko for tab, der på balancetidspunktet hviler på aktiverne. Der er herudover ikke tale om mere end normal forretningsmæssig risiko.

Aktiverne er til stede på balancedatoen, og målingen af disse er foretaget forsvarligt og i overensstemmelse med god, redelig og tidssvarende forretningsmæssig samt fremgår på rigtig måde af årsregnskabet.

De forudsætninger, der er anvendt ved regnskabsmæssige skøn, er således rimelige.

Foreningen har ejendomsret til alle aktiver, og ingen aktiver er behæftet med ejendomsforbehold eller er pantsat ud over det omfang, der er oplyst i årsregnskabet's noter.

Der er ingen formelle eller uformelle pantsætninger af virksomhedens likvide beholdninger og konti. Foreningen har ingen finansieringsaftaler ud over de, der er oplyst i årsregnskabet.

Samtlige forpligtelser, herunder garanti- og andre forpligtelser, er tilstrækkeligt oplyst i årsregnskabet.

Foreningen har opfyldt alle indgåede kontrakter, som ved manglende opfyldelse kan have væsentlig indvirkning på årsregnskabet. Der har ikke været overtrædelse af noget myndighedspåbud eller krav, der kan have væsentlig indflydelse på årsregnskabet.

Der er ikke pr. balancedagen usædvanlige risici vedrørende uopfyldte kontrakter, ligesom virksomheden ikke har indgået valutaterminskontrakter.

Der er ikke pr. balancedagen rejst skattesager, miljøkrav eller andre krav, som har væsentlig betydning for bedømmelsen af virksomhedens finansielle stilling.

Samtlige indtægter og udgifter for regnskabsåret er med i årsregnskabet og er periodiseret korrekt.

Alle transaktioner i regnskabsåret er foretaget på normal forretningsmæssig basis.

Foreningen er en going concern, og forudsætningerne og planerne for virksomhedens fortsatte drift er rimelige og mulige at gennemføre.

Der er tegnet de forsikringer, der under hensyntagen til virksomhedens forhold skønnes tilstrækkelige til at dække virksomhedens eventuelle skadessituationer.

Der er ikke, ud over det i årsregnskabet anførte, i perioden fra regnskabsårets udløb og indtil dato indtruffet ekstraordinære forhold eller opstået tab eller tabsrisici af væsentlig betydning for bedømmelsen af virksomhedens indtjening eller finansielle stilling, der kræves indarbejdet i årsregnskabet eller i en note til årsregnskabet.

Der foreligger ikke planer eller intentioner, som væsentlig kan ændre de regnskabsmæssige værdier eller klassifikation af aktiver og forpligtelser i årsregnskabet.

Indeværende års og de forrige 5 års regnskabsmateriale er til stede og opbevares fortsat på forsvarlig og betryggende måde.

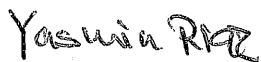
Revisor har fået oplyst alle kendte tilfælde af manglende overholdelse af love og øvrig regulering, hvis indvirkning bør overvejes ved udarbejdelsen af årsregnskabet.


Revisor har fået adgang til alle dokumenter og har fået alle oplysninger, som er nødvendige for bedømmelse af årsregnskabet.


Vi skal som afslutning bekræfte, at vi er enige i de rettelser af fejl i form af afslutningsposter, som revisor har foretaget til bogføringen, samt de afslutningsposter, der vedrører korrektioner til bogføringen ved ledelsens udøvelse af regnskabsmæssige skøn.

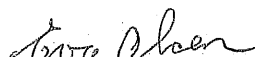
Høje-Taastrup, den 6. marts 2018


Bestyrelse


Yasmin Riaz(formand)


Gert Marcussen


Mimi Laursen


Eva Olsen


Shirley Wong

Administrator


Advokatfirmaet Ternstrøm