



*Afdelingsbestyrelsen*

## **Banehegnet** Vridsløselille Andelsboligforening afd.3

### **Referat af afdelingsbestyrelsesmøde i Banehegnet**

**tirsdag den 8. maj 2018**

Til stede: Lena Toftlund, Torben Wolff, Jytte Jacobsen, Inger Bendtsen, Marianne Albrecht, Helen Østergaard.

Fra driften: Carsten Schou (CS), Ken Bruzelius Larsen (KBL)

Afbud: Tage Westergaard.

Mødet startede med markvandring, hvor vi igen i år gik en tur rundt i Banehegnet og nød de smukke blomstrende træer, buske og blomster.

#### **Dagsorden:**

1. Valg af dirigent

Inger Bendtsen.

2. Valg af referent

Helen Østergaard.

3. Godkendelse af dagsorden

Godkendt.

4. Ansøgninger fra gårdudvalg

Ønskerne prissættes og der vil blive taget stilling til om alle ønsker kan bevilges. Herefter får gårdudvalgene besked.

5. Nyt fra driften
-



Afdelingsbestyrelsen

## Banehegnet Vridsløselille Andelsboligforening afd.3

6. CS orienterede om EU's nye persondatalov (GDPR) som træder i kraft den 25. maj 2018.

a) Aktivitetslister

Kommunen har nu givet tilladelse til at træet ved nr. 29 må fældes. Dette vil ske snarest. Samtidig vil træet i gård 4 blive stynet for vanris. Træerne langs P-pladsen vil blive stynet til efteråret.

Hegnet til gård 6 vil snart blive opsat.

Vi har rotter flere steder i Banehegnet, de piler rundt på beboernes terrasser ved højlys dag. Rottefængereren har sat rottefælder op og konstateret, at der bliver fodret fugle i både fuglehuse og på jorden. **Dette skal ophøre straks, hvis vi skal gøre os håb om hjælp til bekæmpelse af rotterne.** Til orientering kan et rottepar blive til 2000 rotter i løbet af et år. **Konstaterer du rotter, er det din pligt at anmelde dette til kommunen, alternativt henvend dig på ejendomskontoret.**

b) Opfølgning på igangværende sager

Trappevasken fungerer. Vi får vasket trapper hver 14. dag i sommerhalvåret og 1 x ugentlig i vinterhalvåret.

Parkeringskontrollen fungerer, der er daglig kontrol.

Det er endnu ikke besluttet, hvem vi får som sommerferievikar.

c) Spørgsmål til driften

Der er spurgt ind til en arbejdsplan vedrørende udeområderne og CS fremlagde et forslag til, hvordan en sådan kan se ud. CS arbejder videre med denne.

---



*Afdelingsbestyrelsen*

## **Banehegnet** Vridsløselille Andelsboligforening afd.3

---

7. Udvalg

Der arbejdes på hvilke vinduer vi skal have langs banen.

8. Næste afdelingsbestyrelsesmøde 12. juni 2018 kl. 13.00. Næste møde i byggeudvalget (badeværelser) 17. maj.

9. Evt.

Intet.

Ordstyrer

Inger Bendtsen

Referent

Helen Østergaard

16.05.2018

---