



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d.12.04.2017 kl. 17.30
Fælleshuset i 34A

Deltagere: Qasir, Gertrud, Lars, Carlo, Peter, Cannie, og Steen BJ
Afbud: Jannie

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Godkendelse af referat fra sidste møde
4. Præsentationsrunde og konstituering af afdelingsbestyrelsen
5. Nyt fra administrationen/opfølgning af punkter fra sidst/markvandring
6. Områdevandring
7. Budgetkontrol/aktionsliste
8. Evaluering af beboermødet d.19.3.17
9. Kommende møder/ kurser/ arrangementer
10. Generel information til nye medlemmer
11. Valg af medlemmer til udvalgene
12. Kulturfest
13. Nyt fra styregruppen og ABC/ny hjemmeside
14. Post til/fra Bo-Vest
15. Nyt fra kassereren
16. Nyt fra udvalgene/aktiviteterne/lysambassadør
17. Evt.

Ad 1 Dirigent Qasir, referent Gertrud

Ad 2 Dagsorden godkendt med tilføjelse til pkt. 5, bevilling på 3000,00 kr. ved Fælleshuset og til pkt. 9, info om genhusning.

Ad 3 Referat fra sidste møde blev godkendt.

- Ad 4** Efter præsentationsrunden konstituerede bestyrelsen sig som følger:
Formand Qasir, næstformand Gertrud, kasserer Cannie.
- Ad 5** En beboer har stillet vægtløftningsmaskine op i Blokfit uden tilladelse. Den er nu fjernet, og beboeren kan få den udleveret ved henvendelse til Steen. Der er mistanke om, at nogle medlemmer af Blokfit lukke ikke-medlemmer ind.
Der er nu kommet orden på fordeling af udgifter til kopiering mellem o Blokland og Banehegnet. Kopiregnskabet opgøres herefter kvartalsvis.
Der sker igen udskiftning i de lokale politi pga. omplacering og barsel. Sten har indhentet tilbud på belysning af rampen op til Fælleshuset. Det var ret dyrt. Peter foreslog en løsning med en væghængt lampe kombineret med refleksbånd langs rampen. Steen undersøger den mulighed til næste møde.
Den elev, der skulle starte i driften d. 20. februar er sygemeldt, så Steen har foreslået BO-Vest, at hun starter et andet sted, da den periode, hun skulle have været her, næsten er udløbet.
Tilbud fra Dansk Kabel TV om at sætte bredbånds hastigheden op fra 10/10 til 75/75 mod en stigning på 20. kr. pr. med. Det har vi sagt ja til. Vi får også en bedre serviceaftale, som omfatter support til at løse tekniske computer problemer uden beregning. DKT orienterer alle beboere skriftligt. Aftalen træder i kraft 1.6.17.
Steen orienterede om mødet med børnebyrådet og om placering af Hanen.
Vi har fået tilbud fra et dronelfirma om afhjælpning af mågegenerne. Æggene forsegles ved sprøjtning med olie via drone 3 gange med 14 dages mellemrum fra starten af maj. Vi har søgt og fået tilladelse fra Naturstyrelsen. Tilbuddet accepteret.
Markvandring d. 3.5. kl. 16.30
Der blev bevilliget 3000,00 kr. til jord og blomster ved Fælleshuset.
- Ad 6** Der bliver områdevandring d. 20. april kl.20.00 og d. 16. maj kl. 17.00 med start fra Fælleshuset.
Steen har kontaktet nyindflyttere, som var kørt ind fra Sletteland med bil med deres flyttelæs. Endnu et hul, vi må have stoppet.

- Ad 7** Budgetkontrol gennemgået. Forbrug ca. 30 %, så det ser fint ud. Aktionslisten gennemgået. Intet nyt.
- Ad 9** Regnskabsmødet var ikke så velbesøgt som forventet, men forløb i øvrigt godt.
- Ad 9** Opfordring til nye bestyrelsesmedlemmer om at deltage i Bo-Vest kursus for nye bestyrelsesmedlemmer. Opfordring til Qasir om at holde kursus i brug af Bestyrelsesweb her i Blokland.
Orientering om seneste tiltag i forbindelse med orientering til de 32 husstande, som bliver berørt af gennembrydningerne. Forberedende møde med Giv fra Boliggruppen, Anne Sofie og Thomas H d. 21.4. kl. 10.30 – 12.
Qasir og Gertrud deltager med mandat.
Forslag om orienteringsmøde mellem Thomas og afdelingsbestyrelsen d. 4.5. eller 8.5. kl. 17
Qasir, Cannie og Gertrud deltager i VA's jubilæumsmiddag. Gertrud tilmelder.
- Ad 10** Nye bestyrelsesmedlemmer har fået udleveret brikker og koder. Lars, Peter og Carlo har fået udleveret IPads. Qasir sender link til Office 365 og giver gerne hjælp til installering.
- Ad 11** Lars vil gerne være med i Styregruppen som bindeled mellem Blokart og bestyrelse. Næste møde d. 2.5. Kl. 17. Gertrud sørger for, at styregruppen får besked.
- AD 12** Qasir, Carlo, Lis og Eva sidder i festudvalget for til Kulturfesten Qasir får udlæg på 2000,00 kr. Qasir tager de mange bud på aktiviteter med til udvalgets første møde.
- Ad 13** Nyeste referater fra styregruppemøder udsendes. Kort information om genhusning og hjemmeside for byggesag.
- Ad 14** Al elektronisk post er videresendt til bestyrelsesmedlemmerne.
- Ad 15** Intet
- Ad 16** Det går fint med Fællesspisningen. Thomas kommer til næste spisning

og besvarer spørgsmål vedr. Helhedsplanen.
Gertrud orienterede om lysambassadørernes første møde.
Fladfisken holder åbent hus med rygning af fisk d. 27. kl. 19.
Banko og Filmaftner er sat i bero.
Oversigt over planer for affaldskampagne medsendes referatet
som bilag.

Ad 17 Peter spørger til de to "byggerier" som Børn bygger Blokken lavede i sommer. Enighed om, at de skal fjernes, da de ikke er i dårlig stand.
Spørgsmål til regler for fremleje blev drøftet.
Fladfisken fik bevilliget mere skabspladsen.

referat d. 13.4.2017
Gertrud

Lars står for mad til mødet i maj og Peter står for mad i juni