



**Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d.02.08.2017 kl. 17.30  
Fælleshuset i 34A**

**Afbud til mødet og spisning meldes til Qasir og Carlo**

**Deltagere: Qasir, Gertrud, Carlo, Peter, Cannie, og Simon Bødker BO-Vest  
Uden afbud: Simon Bødker, Jannie, og Lars  
Gæster: Maj Westberg og Jesper Rasmussen**

#### **Dagsorden**

- 1. Valg af dirigent og referent**
- 2. Godkendelse af dagsorden**
- 3. Godkendelse af referat fra sidste møde**
- 4. Nyt fra administrationen/opfølgning af punkter fra sidst**
- 5. Budgetkontrol/aktionsliste**
- 6. Planlægning af Budgetbeboermøde onsdag den 20 sep.**
- 7. Nyt fra Byggesag**
- 8. Kommende møder/ kurser/ arrangementer**
- 9. Møde med Vinie Hansen den 15.08-2017**
- 10. Diskussion om effektiv drift/planlægning af møde med Banehegnet**
- 11. Ressourcefest d. 3.9.**
- 12. Nyt fra styregruppen og ABC**
- 13. Post til/fra Bo-Vest**
- 14. Nyt fra kassereren**
- 15. Nyt fra udvalgene/aktiviteterne/lysambassadør**
- 16. Evt.**

- Ad 1**      **Ref. Gertrud**
- ad 2**      **Ok, men pkt. 7 flyttes til pkt. 3**
- 
- ad 3**      **Præsentation af Maj W. Maj bliver hovedansvarlig for Tranemosegård men med lige så stor vægt på opgaverne i Blokland som Thomas H. havde.**
- Maj har stor erfaring med projekter indenfor den almene boligsektor og understregede, at hun så det som sin hovedopgave, at varetager beboernes interesser.**
- Per Zwinge vil være med frem til færdiggørelsen af skema A, og Rambøll vil også bistå ved udførelse af udbudsmaterialet.**
- Jesper gjorde opmærksom på, at det var nu, hvis vi vil gøre indsigelser mod lokalplanen for Blokland og for Coops grund bag Blokland og planer om fælles adgangsveje samt parkeringsforhold. I fald planerne om et større boligbyggeri på Coops grund gennemføres, må man regne med øget trafik på Sletteland og mulige parkeringer på de omkringliggende villaveje.**
- Jesper og Maj kontakter arkitektfirmaet Årstiderne, som står for Coops projekt vedr. ovenstående og Jesper undersøger, om det er muligt at finde en ny placering til Multibane/boldbane og muligheder for fælles et projekt med Coop.**
- Den støttede del af helhedsplanen er på plads, og Jesper regner med, at det samme gælder den ustøttede, som er forudsætningen for udarbejdelse af skema A. men mangler en endelig bekræftelse.**
- For at nå at få skema A behandlet i Albertslund kommune i november, satser vi på et ekstraordinært beboermøde d. 10.9. Indkaldelsen skal ud d. 25.8. og informationsmaterialet d. 1.9. under forudsætning af, vi alt materialet er klart, så vi kan holde det ekstraordinære møde som aftalt.**
- Vigtige punkter på beboermødet vil være ca. huslejestigning, altaner og genhusning samt en procesplan.**
- Jesper og Maj arbejder videre med spørgsmålene, og vender tilbage i i løbet af næste uge.**
- Jesper gav grønt lys for at undersøge, om vi kan fortsætte med at hente**

ekstern kommunikationsbistand. Qasir, Gertrud og Maj holder møde d. 8.8. med Louise fra !2 byer og Social Respons.

Afd.best. sørger for leje af telt til det ekstraordinære beboermøde, når det er sikkert, at mødet bliver d. 10.9.

- ad 4 ok.
- ad 5 Udskudt, da Simon ikke var mødt op
- ad 6 Carlo, Qasir og Peter holder øje med budgettet. Qasir og Gertrud holder formøder med driften.  
Steen har tilrettet budgettet. Vi undersøger, om det er nødvendigt at udskifte vaskemaskiner som planlagt. Mødet godkendte budgettet.
- ad 7 Vi regner med at Simon B. fremlægger budgettet. Indkaldelsen blev godkendt.
- ad 8 Vi satser på at holde ekstraordinært beboermøde d. 10.9. kl. 14.00  
Ordinært budgetbeboermøde d. 20.9.  
Foreningsmøde i Blokland om effektiv drift d.4.10.
- ad 9 Møde med Vinie. d. 15.8. Drøftelse af, hvad der er vigtigt at tage op på mødet. Gertrud laver udkast til dagsorden og rundsender.
- ad 10 Stadig ingen respons fra Solhusene. Møde med Banehegnet efter d. 15.8.
- ad 11 Lisbeth står for festen. Vi hjælper. Affaldskonkurrencen udsættes til til efterårsferien.
- ad 12 intet
- ad 13 Elektronisk post videresendt

- ad 14** Kassebeholdning 3.174,00 kr. Indestående i bank 10.359,74 kr.
- ad 15** Qasir og Carlo planlægger at lave et stenovnskursus.  
Qasir og Cannie står for julebanko. Der er 1000,00 kr. i kassen  
Fællesspisningen starter igen sidst i september.
- ad 16** Peter spørger til opsætning af 2 kameraer på den store  
parkeringsplads. Steen har rykket for dem. Peter spørger også til  
forsøget med at sætte led-pærer i gadelamperne, og svaret er, at det  
indtil videre ikke har givet nævneværdigt resultat.

**Referent Gertrud**  
**d.9.8.17**

**Gertrud står for mad til næste møde.**