

Referat af bestyrelsesmøde hos Mimi d. 19. August

Fremmødte Shirley, Mimi, , Per, Steen, Eva

Udeblevne. Esra

Referat: Eva

Punkt 1. Regnskabsposter ser fine ud, Shirley har gennemgået.

Punkt 2. Ventilationen i alle opgangene blev diskuteret, ingen aner hvad ventilationsfirmaet har lavet, da de endnu ikke har sendt regning. Vi har en serviceaftale som ikke er betalt endnu, Shirley sender den til Steen gennemlæsning og Steen får regningen når den kommer til tjek. Steen giver besked til ventilationsfirmaet om at alle fra bestyrelsen må ringe hvis de går i stå igen. Da det tog alt for lang tid at få dem lavet sidst.

Punkt 3. Hærværk vi er enige om at vi stævner lejeren, da vi mener lejeren skal betale, Shirley beder Bjarke sørge for stævningen. Begynder vi først at betale skaber det præcedens.

Punkt. 4 Vi foreslår en vedtægtsændring til Generalforsamlingen til næste år, så det i første omgang er ejeren der bliver opkrævet beløbet ved hærværk.

Punkt 5. FB Steen kontakter Yasmin for kode til facebook, så han kan blive administrator, så der kan blive ryddet op.

Punkt. 6. Eva bliver konstitueret som formand indtil Generalforsamlingen.

Punkt.7. Snak om socialt arrangement med fagligt indhold, Eva Kontakter Esra.

Punkt 8. Der er flere steder lyset ikke virker udenfor elevatorer, Mimi vil gerne pille ud og skifte, men vi venter lidt da der er lovkrav om at lamper inden i og udenfor elevator skal udskiftet til LED, Shirley undersøger om det er korrekt at alle pærer skal være LED.

Punkt 9. Eva kontakter Esra vedr. vandskadesag hvor langt den er, også dialogen med Jon

Punkt 10. Steen og Shirley tager beregningsmodel vedr. gebyr op vi ønsker ikke at være en del af deres grundejerforening .samt asfaltering foran rækkehusene.

Punkt 11 og 12. Steen har skrevet til byggeledelsen vedr. indsnævring af vejen samt asfaltering , vi afventer svar.

Punkt 13. Rene skal sætte skilt i opgange vedr, gebyr ved fjernelse af ting der ikke må stå i opgangen, vi holder øje med de kommer op.

Punkt 14. Status på gadebelysning Shirley har talt med Jackie fra HTK og afventer en opgørelse fra Jackie HTK så hun kan lave en beregning på for mange penge ejerforeningen skal have tilbage.

Punkt 15. Steen har nu fået nøgle til alle opgangene.

Punkt 16. Shirley laver skrivelse til beboerne vedr. hjemmesiden og tilmelding til nyhedsbrevet, som Mimi vil lægge i beboernes postkasser.

Punkt 17. Fremover vil alle rapportere når vi tager på sommerferie i 3 uger, så vi andre kan lappe over.

Punkt 18. Kommende bestyrelsesmøder: d. 7. Oktober kl. 19.00 hos Eva samt d. 25 November kl. 19.00 hos Per alle er velkomne til at sende forslag til agenda.

Punkt 19. Mimi svarer mail vedr. beboers lås i hoveddøren, det kan vi ikke dække. Smat svarer mail vedr. Kat der besørger i grus ved legeplads.

Punkt 20. Shirley tager billede af olie til træværk på altaner på hjemmesiden.

Næste bestyrelsemøde er d. 7. Oktober kl. 19.00 hos Eva