

Kære Beboere

Det forgangne år:

Yasmin trådte tilbage som Formand og ud af Bestyrelsen, samt Esra trådte ud af bestyrelsen, de havde desværre ikke tid mere.

Eva blev konstitueret som formand og Per er trådt ind i bestyrelsen. Så vi har ingen suppleanter. Per er netop trådt ud af Bestyrelsen.

Det har været et spændende år med en del udfordringer. Der har stadig været problemer med elevatorer og ventilationsanlæggene i 2019, selvom vi har en service aftale med W. Ventilation. Den årlige service har ikke været nok, ventilationen har været gået i stå nogle gange i løbet af sommeren hvor vi har måttet tilkalde dem. Vi undersøger muligheden for ventilation udluftning så der ikke bliver så varmt så de går i stå inden sommeren. Vi har desværre også erfaret at folk flytter store møbler i elevatorerne så de spærrer døren og bliver ødelagt som koster ekstra når folk bruger alarmknappen.

Vi har fået beskåret og fældet træer samt buske.

Halvtag ved rækkehusene er nu færdigmonteret på begge sider, synes det ser rigtig pænt ud.

Vi har desværre haft hærværk, hvor der er malet på væggen, vi har vores administrator ind over.

Vivar haft en del dialog vedr. Grundejerforeningen, da MThøjgård gerne ser at vi bliver en stor grundejerforening.

Samt en del problemer og dialog vedr. al nybyggeri støj, svineri m.m..

Vi har problemer med tilkalkning af rør fra kælderen, som under udbedring.

Aktiviteter i det nye år

Vi skal have styr på den nye affaldssortering , vi skal holde møde med HTK ang containere samt lukning af skakte inde 2021.

Vi har indhentet tilbud på hegn ved containerstation.

Der bliver sat sedler i opgange , vedr. Fjernelse af skostativer klapvogne m.m , som kan afhentes mod gebyr.

Nu

Der bliver stadig smidt affald , møbler m.v både ved containerpladsen og i kælderen, det er mangel på respekt. Vi vil alle gerne have her ser pænt ud.

Der bygges stadig, så vi kan ikke komme helt uden om larm og støv. Bestyrelsen kan desværre ikke gøre andet end at holde øje med forholdene og sende indsigelse til byggeledelsen.

Det budgettere tal på budgetkontoen er med henblik på vedligeholdelse af vinduer.

Vi påtænker cykeloprydning som vi har gjort før, med mærkning af manilla mærker.

Vedr utætte døre, undersøger vi hvad der kan gøres ved utætheden.

HUSORDEN: Alle beboere som bor i et kollektiv, spm Halland Enge skal gøre sig bekendt med retningslinjer og bestemmelser der er angivet i husorden og vedtægterne og derved respektere hinanden bl.a ved at overholde disse.

Vi må understrege at det er yderst vigtigt at man respekterer hinandens nattesøvn ved stilhed om aftenen/natten. Se gerne hjemmeside.

Endnu engang skal det pointeres at bestyrelsen ikke svare på opslag på Facebook.

Der skal sendes mail, hvis det er noget som er relevant for bestyrelsen.

Bestyrelsen består af 4 bestyrelsesmedlemmer , vi har ingen suppleanter i øjeblikket.

Vi er glade for at stille vores ressourcer til rådighed. I må have forståelse for at vi ikke er på mailen 24 timer i døgnet. Vi svarer selvfølgelig så hurtigt vi kan.

Vi kan kun opfordre til at stille op til Bestyrelsen og bidrage samt have medindflydelse.

Husk at tjekke foreningen hjemmeside: Ejerforeningen Halland Enge. Der arbejder vi på at alle praktiske, nyttige samt driftsinformationer er.

I kan tilmelde Jer nyhedsbrev på hjemmesiden, så i får mail når der er driftsinformationer.

Alle er velkomne til at komme med forslag og input til ændringer til hjemmesiden, på bestyrelsesmailen se hjemmesiden.

Tak for Jeres opmærksomhed.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen