



**Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d.02.06.2021 kl. 17.30  
Fælleshuset i 34A**

**Deltagere: Qasir, Peter, Carlo, Ümran, Per, Tage og Carsten**

**Dagsorden:**

- 1. Valg af dirigent og referent**
- 2. Godkendelse af dagsorden**
- 3. Godkendelse af referat fra sidste møde**
- 4. Nyt fra administrationen.**
- 5. Opfølgning af punkter fra sidst:**
  - Udendørs stikkontakt**
  - Nyt ejendomskontor**
  
- 6. Gennemgang af aktionslisten og nye punkter til listen.**
- 7. Nyt fra BB-net/ Beboermøde den 15.06.21 orientering YouSee**
- 8. Byggeudvalgsmøde**
- 9. Kommende møder/ kurser/ Arrangementer**
- 10. Nyt fra styregruppen og ABC**
- 11. Nyt fra udvalgene/aktiviteterne/grønt udvalg.**
- 12. Nyt fra kassereren**
- 13. Evt.**

**Ad 1. Godkendt**

**Ad 2. Godkendt.**

**Ad 3. Godkendt**

**Ad 4.**

**Kommentarer til dagsordenen V/ Carsten Schou    2 juni-2021**

## **Nyt fra administrationen.**

### **Kloak Tv-inspektion.**

Jesper Rasmussen projektleder Bo-Vest har svaret på spørgsmål om økonomi til om arbejdet kunne ligges ind under HP.

Vi skal selv som afdeling afsætte midler til projektet.

Jeg hjemtager tilbud på opgaven.

Afsætter midler i budget 2022 og udfører januar måned.

### **Træbeskæring og ønsker hertil.**

Iflg. Erika havearkitekt fra JJW er vi så langt i processen nu at vi afventer endelig plantegninger til sagen, herefter kan vi se om det vil give mening at beskære/fælde træer der måske ikke er en del af HP.

## **Se aktionslisten med info.**

### **Markvandring skal gennemføres snarest**

Markvandringen er annulleret

### **Budgetopfølgning-gennemgang:**

Økonomien er god og der bruges ikke de midler som budgetteret.

Tilbagehold ift. HP gør at der ikke bruges mange midler på 116 planlagt til vedligeholdelse. 115 holdes ligeledes i ro grundet mindre arbejdere generelt.

## **Ad 5. og 6**

### **Opfølgning af punkter fra sidst:**

Prøvefelter: er startet, og der kommer flere forsøg med forskellige frøtyper og sorter.

Jordforhold skal testes, så vi sætter den rigtige beplantning ifm. HP.

Græsset vil flere steder stå højt og fremtiden vil se hvordan det kan bruges fremadrettet til varig beplantning i afdelingen.

### **El standere status:**

Lee indkøbskonsulent er bedt om udtalelse-kommentar til sagen.

Va`s bestyrelse har godkendt et oplæg der skal beslattes i organistionsbestyrelse d. 15. juni

Herefter, hvis det bliver vedtaget, vil der komme mere info om mulige løsninger.

### **Ejendoms kontor:**

Indretning og økonomi til nyt ejendoms kontor undersøges pt.

Carsten Schou holder møde med arkitekt i morgen d. 3-6-2021 hvor vi gennemgår den gl. børnehaven og ser på muligheder-løsninger

### **Sms-ordning:**

Ikke nem at håndtere på telefonen.

Ansvarlig er bedt om en kommentar til ændring i procedure.

Især det med at indtaste pinkode giver store udfordringer, da skærbilledet ændrer udseende og man derefter skal finde tilbage til tidligere billede.

### **Nye køkkener:**

Arbejder videre med økonomi og beregninger.

### **Ad 7.**

Vi venter stadigvæk på at få svar fra Dansk Kabel-tv om vi kan få fibernet.

### **Ad 8.**

Byggeudvalgs mødet afholdes d. 29.06.2021

### **Ad 9.**

Næste bestyrelse møde d. 4 august. Budgettet bliver gennemgået til mødet.

### **Ad 10.**

Peter er trådt ud af styregruppen. Tage er med i gruppen.

ABC bliver i deres nuværende lokaler.

### **Ad 11.**

Der er blevet købt nye blomster, som står foran beboerhuset

### **Ad 12.**

Intet nyt

### **Ad 13.**

Intet nyt