

Advokatfirmaet Ternstrøm

Møderet for højesteret

Hovedgaden 423 • • 2640 Hedehusene • Tlf 46 56 00 65 • Fax 46 59 00 66 • E-mail advokaterne@ternstrom.dk

Uno Ternstrøm advokat (H)

Mette Ternstrøm advokat (L)

Steen Ternstrøm advokat (L)

J.nr. 1003799

Til Medlemmerne

Udsendt d . 6. september 2021

INDKALDELSE TIL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2021 I EJERFORENINGEN HALLANDS ENGE

Hermed indkaldes medlemmerne i ejerforeningen Hallands Enge til ordinær generalforsamling, der afholdes i blok K, aulaen, Torstorp Skolen, Torstorpvej 1, 2630 Taastrup

tirsdag, den 21. september, kl. 19.00

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens aflæggelse af årsberetning for det senest forløbne år.
3. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab med påtegning af revisor.
4. Forelæggelse og godkendelse af budget, herunder fastsættelse af månedlig fællesudgift.
5. Valg af formand for bestyrelsen.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
På valg er Steen Hansen og Lene Henriksen.
7. Valg af suppleant.
8. Valg af revisor og evt. suppleant for denne.
9. Forslag:
- Bestyrelsen foreslår:
 - A) At der indgås leasingaftale med Falck om opsætning og service af 1 hjertestarter.
Tilbud fra Falck er vedlagt.
 - B) At bestyrelsen indenfor en økonomisk ramme på kr. 225.000,- bemyndiges til at indgå aftale med en af bestyrelsen valgt entreprenør om udskiftning af de 4 ventilatorer på foreningens loft. Tilbud fra 2020 er vedlagt.

- C) Bestyrelsen foreslår som led i ny affaldsordning, at affaldsskakterne lukkes, og at skraldespandene ved rækkehusene nedlægges. Alt affald skal i stedet håndteres på foreningens containerplads.
- D) Bestyrelsen foreslår ændringer til den gældende husorden. Ændringsforslagene fremgår af vedlagt bilag.
- E) Forslag fra Søren Christensen om ændring af vedtægten § 17. Ændringsforslag vedlagt.
- F) Forslag fra Serhat Demir, jf. vedlagte.

10. Eventuelt.

Vedlagt: Årsregnskab 2020 og budget for 2021. Formandens årsberetning.
Tilbud vedr. Falck og ventilation. Forslag fra bestyrelsen, Søren Christensen og Serhat Demir.
Husorden 2020.

Med venlig hilsen
Bjarke Jensen