

Vedtægter for Holme Olstrup Bredbånd & Antenneforening

§ 1 Foreningens navn:

"Holme-Olstrup Bredbånd & Antenneforening" - forkortet **HOBAF** og omtalt som "Antenneforeningen" i efterfølgende paragraffer.

§ 2 Antenneforeningens formål:

Foreningens formål er at etablere, udvikle og forestå driften af et **medlemsejet** bredbånds- og antenneanlæg med TV kanaler, "Bland Selv", Internetadgang og IP-Telefoni.

§ 3 Antenneforeningens medlemmer:

Der er mulighed for tre typer medlemskab af antenneforeningen:

1. Medlemskab med TV Pakke.
2. Medlemskab med Internet og TV pakke.
3. Medlemskab med Internet uden TV pakke.

Ingen er medlem af antenneforeningen før tilslutningsgebyret er betalt.

Tilslutning til antenneanlægget, herunder Internetadgang, er betinget af medlemskab, betalt tilslutningsgebyr, medlemskontingent og programafgifter for medlemskab med TV pakke.

For foreningens forpligtelser hæfter alle medlemmer solidarisk!

Ingen medlemmer er forpligtet til at betale ekstra til antenneforeningen ud over den til enhver tid gældende tilslutningsafgift, medlemskontingent, programafgifter og distributionsafgifter i henhold til gældende lovgivning for medlemskab med TV pakke, samt eventuelle vedtagne solidariske hæftelser.

Medlemskab af antenneforeningen følger matriklen. Ved ejerskifte indtræder ny ejer i alle den tidligere ejers rettigheder og forpligtelser over for antenneforeningen. **Ejerskifte skal meldes til kassereren senest 14 dage før fraflytning.**

Medlemmer kan ikke kræve en andel af antenneforeningens formue, betalt kontingent eller programafgifter udbetalt/tilbagebetalt i forbindelse med fraflytning, overdragelse, udmeldelse, dødsfald eller ekskludering af antenneforeningen.

Kontingentterminerne: Medlemskontingent (alle) + aktuelle programafgifter og distributionsafgifter for medlemskab med TV pakke er 1/1, 1/5 og 1/9.

Holme-Olstrup Bredbånd & Antenneforening

Udmeldelse af antenneforeningen:

Udmeldelse af antenneforeningen skal ske skriftligt eller via mail til kassereren. Udmeldelse kan først træde i kraft, når eventuel solidarisk gæld og skyldigt kontingent til antenneforeningen er betalt. **Udmeldelse skal ske inden den 1/11 (med virkning fra den 1/1), inden den 1/3 (med virkning fra 1/5), eller inden den 1/7 (med virkning fra 1/9).** I forbindelse med udmeldelse opkræves det til enhver tid gældende frakoblingsgebyr til **Dansk Kabel TV**. Adgangen til Internettet fjernes i forbindelse med udmeldelse. Medlemmet er selv ansvarlig, for opsigelse af aftaler indgået med YouSee om Internet og IP-telefoni, samt returnering af YouSee Internet kabelmodem og evt. YouSee TV-Boks.

Adgang til Internettet:

Adgang til Internet via antenneanlægget kræver medlemskab af antenneforeningen og betaling af medlemskontingent.

Medlemskab med Internet indebærer alene, at antenneforeningen giver adgang til antenneanlægget. Medlemmet træffer individuel aftale med YouSee, som er Internetleverandør, om adgang til Internettet og IP telefoni, installation af modem samt forsikring af dette.

Skift til Internet uden TV Pakke, eller skift tilbage til Internet og TV pakke, kræver et filterskifte. De faktuelle omkostninger til ændringen betales af det enkelte medlem.

Antenneforeningen eller bestyrelsen hæfter **ikke** for internetaftaler eller andre aftaler indgået direkte mellem YouSee og det enkelte medlem, ligesom antenneforeningen eller bestyrelsen ikke hæfter for eventuelle nedbrud på YouSee's Internetudbud.

Regler for 3. Parts Internet udbydere: (definition: Andre Internet udbydere end YouSee)

Antenneforeningen har **ikke** åbnet for mulighederne, for at 3. parts Internet udbyder kan operere på nettet. Hvis der skal åbnes for 3. parts Internet udbyder, skal der udover en skriftlig kontrakt mellem parter (Antenneforeningen & 3. Parts Internet udbyder) også erlægges et årligt bidrag, fra hver 3. parts Internet udbyder, som ønsker at operere på Antenneforeningens net. Bidraget skal dække omkostninger til vedligeholdelse og udvikling af foreningens net, således at foreningen ikke påtager sig den fulde økonomiske byrde uden kompensation.

Antenneforeningen eller bestyrelsen hæfter **ikke** for internetaftaler eller andre aftaler indgået direkte mellem 3. parts udbyder og det enkelte medlem, ligesom antenneforeningen eller bestyrelsen ikke hæfter for eventuelle nedbrud på 3. parts Internetudbud.

Tilslutninger:

Såfremt en husejer lader etablere flere tilslutningsstik i ejendommen, kan alene husejeren optages som medlem af antenneforeningen. Hvis det drejer sig om selvstændige lejemål for lejligheder, rækkehuse, klyngehuse og lignende på samme matrikelnummer, skal disse optages og tilsluttes, som individuelle medlemmer af antenneforeningen med normale rettigheder og forpligtigelser, efter indbetaling af tilslutningsafgift, medlemskontingent og programafgifter for medlemskab med TV pakke. Det samme gør sig gældende for medlemskab med Internet.

§ 4 Pakkeopdeling:

Antenneforeningens programflade modtages via YouSee's Regionsudbud, som er opdelt i 3 "pakker" med forskellige programmer (og dermed forskellige prisniveauer), som medlemmerne kan vælge imellem. Ved indmeldelse vælges mellem Grundpakken, Mellempakken eller Fuldpakken.

Indholdet i de enkelte pakker sammensættes af YouSee som en del af YouSee's Regionsudbud, ligesom YouSee fastsætter distribueringsformen. Alle kanaler formidles digitalt, men ikke nødvendigvis i HD-format.

Bland selv:

I forbindelse med YouSee's Regionsudbud har medlemmerne mulighed for at vælge "**bland selv**".

I "**bland selv**" er det muligt selv at vælge mellem et antal programmer. Det specifikke programudbud der kan vælges imellem i "**bland selv**", defineres af YouSee. Dette kræver som minimum Mellempakken. Det er en forudsætning for "**bland selv**", at der er installeret en YouSee TV-boks foran TV'et, eller at der er monteret et CA-Modul i TV'et. (Dette gælder for hvert enkelt TV i husstanden). I forbindelse med "Bland selv" skal der monteres et grundpakke filter i standen ved vej. De faktuelle omkostninger til filterskiftet betales af det enkelte medlem.

Tilkøb af kanaler:

Det er muligt som en del af YouSee's Regionsudbud at foretage "**tilkøb**" af en eller flere ekstrakanaler som defineres af YouSee. Ekstrakanaler kan tilkøbes til alle pakker. "**Tilkøb**" kræver – ligesom "Bland Selv", at der er installeret en YouSee TV-boks eller et CA-Modul.

Omkostninger ved "Bland selv" og Tilkøb:

Udgifter til filterskifte, kort og CA-Modul i forbindelse med tilkøb af kanaler eller tilvalg af "Bland Selv" afholdes af medlemmet selv. Antenneforeningen eller bestyrelsen hæfter ikke for aftaler som indgås mellem det enkelte medlem og YouSee.

YouSee TV-Boks

Der er indgået aftale med YouSee om den første YouSee TV-boks, som er gratis (Det vil sige, at der ikke skal betales leje for denne pr. måned). I forbindelse med en YouSee TV-boks, skal der være monteret et grundpakke filter. De faktuelle omkostninger til filterskiftet betales af det enkelte medlem.

Hvis der er flere TV i husstanden og medlemmet ønsker, at se mere end grundpakken på disse TV, så kan medlemmet indgå en aftale med YouSee, om op til 4 ekstra TV-bokse, som betales separat pr. måned til YouSee. YouSee TV-bokse er YouSee's ejendom og skal returneres til YouSee, hvis den imellem medlemmet og YouSee indgåede aftale bringes til ophør. Antenneforeningen eller bestyrelsen hæfter ikke for aftaler, som indgås mellem det enkelte medlem og YouSee.

Holme-Olstrup Bredbånd & Antenneforening

Pakkeskift:

Skift imellem 'Pakker' kan ske **tre** gange årligt og skal **meddeles kassereren** senest den **1/11 (med virkning fra den 1/1), inden den 1/3 (med virkning fra 1/5), eller inden den 1/7 (med virkning fra 1/9).**

Ønsker et medlem at skifte pakke eller til "Bland Selv", meddeles dette skriftligt eller via mail til **kassereren**, som ved henvendelse til YouSee sørger for, at det enkelte medlem modtager den valgte pakke. De faktuelle omkostninger til ændringen betales af det enkelte medlem.

Ved evt. overgang til at modtage en mindre 'Pakke' sker ingen refusion af forudbetalte distributions- samt øvrige afgifter.

Betaling og ikrafttrædelse af en ny 'Pakke' sker med virkning fra førstkommande kontingentindbetaling.

Tilvalg af "Bland Selv" samt tilkøb af enkeltkanaler samt køb/leje af film sker på medlemmets eget initiativ og ved direkte henvendelse til YouSee. Ligeledes sker anskaffelser af udstyr og lån/leje af YouSee TV-bokse eller andet udstyr ved medlemmernes direkte henvendelse til YouSee. Antenneforeningen eller bestyrelsen hæfter ikke for aftaler som indgås mellem det enkelte medlem og YouSee.

Medlemsforpligtigelser:

Alle antenneforeningens medlemmer betaler det **samme medlemskontingent** til antenneforeningen uanset den valgte TV pakke eller om medlemskabet kun omfatter Internet uden TV pakke. Alle medlemmer er underlagt samme vedtægter og forpligtigelser.

Tekniske problemer:

Antenneforeningen har en fuldservice aftale med Dansk Kabel TV, som dækker fejlfinding og udbedring af fejl til og med første stik i boligen, ligeledes dækkes fejlfinding efter første stik.

Det er gratis at rekvirere teknisk hjælp fra Dansk Kabel TV til fejlfinding før og efter første stik i boligen.

Fejl før første stik i boligen udbedres gratis af Dansk Kabel TV.

Hvis fejlen ligger efter første stik i boligen, giver Dansk Kabel TV et tilbud på at udbedre fejlen. Medlemmet har så følgende tre muligheder:

1. At lade Dansk Kabel TV udbedre fejlen mod egenbetaling til Dansk Kabel TV.
2. Selv at udbedre fejlen.
3. At få andre til at udbedre fejlen.

Ved fejl på antennekabel mellem antennestikdåsen og TV'et udleveres der et nyt kabel, dog max 10 meter, uden beregning.

I tilfælde af tekniske problemer, dårligt TV signal, YouSee TV-boks problemer eller Internet problemer, så er det enkelte medlem **selv ansvarlig for at rekvirere hjælp** hos Dansk Kabel TV eller YouSee (Se retningslinjer på hjemmesiden.).

Holme-Olstrup Bredbånd & Antenneforening

Man fritages ikke for betaling af medlemskontingent, programafgifter og distributionsafgifter i forbindelse med tekniske problemer. Antenneforeningen eller bestyrelsen hæfter ikke for eventuelle nedbrud på YouSee's TV Programmer eller Internet.

§ 5 Generalforsamlingen:

Generalforsamlingen er antenneforeningens øverste myndighed og har som opgave at:

- Vælge bestyrelsen, suppleant, revisor og revisorsuppleant
- Godkende regnskab, budget samt fastsætte kontingent.

Generalforsamlingen *kan* tage emner af interesse for antenneforeningen op til drøftelse. Men emnerne skal stilles som forslag på en generalforsamling for at blive vedtaget.

Generalforsamlingen vælger en dirigent, som leder forhandlingerne. Dirigenten underskriver sammen med de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer referatet over truffede beslutninger.

Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år i marts måned og annonceres senest 21 dage før i lokalpressen samt på HOAF's hjemmeside. Indkaldelsen husstandsomdeles ikke, med mindre der er forslag til vedtægtsændringer. Regnskab omdeles ikke, men kan rekvireres hos kassereren pr. mail og tilsendes pr. mail.

Generalforsamlingen har følgende faste dagsorden:

1. Valg af dirigent og to stemmetællere.
2. Formandens beretning.
3. Kassereren fremlægger revideret årsregnskab til godkendelse.
4. Forslag fra bestyrelse og medlemmer.
5. Forslag til kontingent.
6. Valg af bestyrelse (jvf. §5), 1 suppleant, 1 revisor og 1 revisorsuppleant.
7. Eventuelt (Under dette punkt kan intet besluttes).

Forslag fra medlemmerne skal, for at blive behandlet på en ordinær generalforsamling, være indleveret skriftligt til formanden senest 14 dage forinden.

Forslag til vedtægtsændringer skal i dets fulde ordlyd tilsendes hvert stemmeberettiget medlem senest 21 dage før generalforsamlingens afholdelse. For at blive vedtaget kræver forslag til vedtægtsændringer 75% flertal blandt de på generalforsamlingen fremmødte medlemmer.

Øvrige forslag kræver - for at blive vedtaget - almindeligt flertal blandt de på generalforsamlingen fremmødte medlemmer. Ved stemmelighed bortfalder forslaget.

Medlemmer med 1 stemme er følgende:



Holme-Olstrup Bredbånd & Antenneforening

- Parcelhuse (hvor ejer/lejer betaler kontingent)
- Udlejningsejendomme/andelsboliger (hvor ejer/lejer betaler kontingent)
- Hvert foreningsmedlem (som betaler kontingent)

Hvert medlem kan møde på generalforsamlingen med 1 fuldmagt. Ingen kan møde med mere end 1 fuldmagt.

Medlemmer i kontingentrestance har ikke stemmeret på generalforsamlinger.

Afstemning på generalforsamlingen sker ved håndsoprækning, med mindre et medlem forlanger skriftlig afstemning.

Skriftlig afstemning skal dog finde sted ved valg til bestyrelse m.m. i tilfælde, hvor der er foreslået flere kandidater, end der kan vælges.

Ekstraordinær generalforsamling kan afholdes, når bestyrelsen finder det påkrævet, og skal afholdes, når mindst 25% af samtlige medlemmer fremsætter skriftlig begæring herom til formanden med angivelse af, hvad der ønskes behandlet på generalforsamlingen. Bestyrelsen skal da arrangere en ekstraordinær generalforsamling afholdt snarest muligt. Afstemningsreglerne ved en ekstraordinær generalforsamling følger reglerne for en ordinær generalforsamling.

§ 6 Antenneforeningens ledelse:

Antenneforeningen ledes af en generalforsamlingsvalgt bestyrelse på 5 medlemmer.

I lige årstal vælges 3 bestyrelsesmedlemmer for 2 år af gangen. De øvrige 2 bestyrelsesmedlemmer vælges i ulige år ligeledes for 2 år af gangen.

Kandidater til bestyrelsesposter skal være formanden i hænde senest 14 dage før den ordinære generalforsamling. (Det er ikke muligt, at blive valgt ind i bestyrelsen på andre måder.)

Hvert år vælges 1 bestyrelsessuppleant, 1 revisor og 1 revisorsuppleant.

Umiddelbart efter generalforsamlingen konstituerer bestyrelsen sig selv med formand, næstformand, kasserer, sekretær og teknisk ansvarligt bestyrelsesmedlem.

Endvidere kan bestyrelsen - om nødvendigt - inddrage medlemmer uden for bestyrelsen til løsning af særlige specialopgaver.

Bestyrelsen leder antenneforeningens daglige drift og er beslutningsdygtig, når 3 medlemmer inklusive formanden - eller i dennes fravær næstformanden - er tilstede. I tilfælde af stemmelighed er formandens eller næstformandens stemme afgørende. Bestyrelsen kan bemyndige formanden til at træffe afgørelser på bestyrelsens vegne. Antenneforeningen tegnes af formanden - eller i dennes fravær - af næstformanden. Ved dispositioner relateret til antenneforeningens bankkonti dog sammen med kassereren. Til antenneforeningens drift indkøbes nødvendigt IT udstyr.

Holme-Olstrup Bredbånd & Antenneforening

Bestyrelsesmøder afholdes så ofte, det er nødvendigt. Beslutninger på bestyrelsesmøder protokolføres i et referat, der godkendes og underskrives af mødedeltagerne.

§ 7 **Kontingent:**

Kontingentet fastsættes hvert år af generalforsamlingen, og det **opkræves forud 3 gange årligt**. Hvis et medlem ikke betaler rettidigt, medfører det, at vedkommende bliver afbrudt fra antenneanlægget. Udgifterne hertil skal betales sammen med det skyldige kontingent, evt. rykkergebyrer og gentilslutningsgebyret, inden gentilslutning kan finde sted.

§ 8 **Antenneforeningens regnskab:**

Antenneforeningens regnskab går fra 1/1 - 31/12 i et regnskabsår, og det revideres inden generalforsamlingen af antenneforeningens valgte revisor.

Bestyrelsen forestår opkrævning af tilslutningsafgift, medlemskontingent, programafgifter, distributionsudgifter og rykkergebyrer samt betaling af nødvendige udgifter i forbindelse med antenneforeningens drift.

Bestyrelsen har generalforsamlingens tilladelse til at gældsætte antenneforeningen med kr. 1200,00 + gældende moms pr. medlem. Dette kræver underskrift fra den samlede bestyrelse.

Den daglige regnskabsføring, udarbejdelse af årsregnskab og budgetforslag påhviler kassereren. Antenneforeningens likvide beholdning består af en kassebeholdning, en girokonto og et kontoindestående i et pengeinstitut. Økonomiske dispositioner over kontiene kræver underskrift af både formand og kasserer.

Antenneforeningen disponerer over en separat konto med tilhørende Dankort. På kontoen kan der maximalt indestå 10.000 kr. Formand og kasserer kan på denne konto disponere over betalinger uden gensidige underskrifter. Øvrige betalinger foregår via netbank og kræver godkendelse af både kassereren og formanden.

Holme-Olstrup Bredbånd & Antenneforening

§ 9 Antenneforeningens ophør:

For at opløse antenneforeningen skal antenneforeningens medlemmer stemme for dette på 2 separate generalforsamlinger, der afholdes med mindst 1 måneds mellemrum! På den første ophørsgeneralforsamling skal mindst 75% af alle antenneforeningens medlemmer stemme for antenneforeningens opløsning.

På den sidste ophørsgeneralforsamling skal mindst 75% af de fremmødte foreningsmedlemmer stemme for, at resultatet fra den første generalforsamling fastholdes.

Som sidste opgave skal ophørsgeneralforsamlingen beslutte, hvad et eventuelt nettooverskud skal anvendes til (evt. tildeles godgørende formål eller tilbagebetaling til medlemmerne).

De reviderede vedtægter er vedtaget på generalforsamlingen den **31. marts 2022**.

Underskrevet af dirigent og bestyrelse