



**Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d.05.10.2022 kl. 17.00 i Fælleshuset i 34A**

**Deltagere: Qasir, Peter, Carlo, Ümran, Per, Gertrud, Karin og Carsten**

**Afbud: Qasir, Carlo, Per**

**Gæst:**

**Dagsorden:**

- 1. Valg af dirigent og referent**
- 2. Godkendelse af dagsorden**
- 3. Velkommen til Karin**
- 4. konstituering af afdelingsbestyrelsen**
- 5. Godkendelse af referat fra sidste møde**
- 6. Evaluering af Beboermøde**
- 7. Nyt fra administrationen. / Gavepolitik i BO-VEST**
- 8. Opfølgning af punkter fra sidst, gennemgang af aktionslisten**
  - nye punkter til listen:**
- 9. BB-net**
- 10. Opfølgning på byggeudvalgsmøde**
- 11. Kommende møder/ kurser/ Arrangementer**
- 12. Nyt fra styregruppen og ABC**
- 13. Nyt fra udvalgene/aktiviteterne/grønt udvalg.**
- 14. Nyt fra kassereren**
- 15. Evt**

**Ad.1 Peter og Ümran**

**Ad.2 Godkendt**

**Ad.3 Velkommen til Karin**

Bestyrelsen præsenterede sig for vores nye medlem Karin og har budt hende velkommen i bestyrelsen

**Ad.4 Konstituering af afdelingsbestyrelsen**

Afdelingsbestyrelsen har valgt Qasir som formand, Carlo næstformand og Peter som kasserer

## Ad.5 Godkendelse af referat fra sidste møde

Godkendt

## Ad.6 Evaluering af Beboermøde

Bestyrelsen mener at beboermødet gik godt, men beboer deltagelsen var været lav.

## Ad.7 Nyt fra administrationen. / Gavepolitik i BO-VEST

Bestyrelsen gennemgik gavepolitik og følger retningslinjerne som der er i Bo-Vest.

Kommentarer til dagsordenen V/ Carsten Schou ejendomsleder

5 oktober. 2022

- **Nyt fra administrationen.**

Johnny bestiller juletræ skal være opsat senest 29 nov.

Udlejning af fødselsdagslokalet ophører fra 1 marts 2023.

Der vil være mulighed for at låne lokalet efter denne dato.

Dog kun med bookinger løbende måned.

Aftaler efter 1 marts kan aflyses hvis byggestøv-rod eller andet gør lokalet ubrugeligt.

- Opfølgning af punkter fra sidst:  
Der er stilstand i øjeblikket.  
Det giver ikke den store mening at iværksætte projekter, det skal ses i lyset af en opstart på helhedsplan start 2023. samme tekst som tidligere møder før sommerferien.
- Aktionsliste:  
Tilføjet skrivelse om juletræ eller flere træer efter bestyrelsens ønske.

Nr.:	Arbejdsopgave:	Opgaveløsning:	Ansvarlig:	Udføres af:	Udføres inden:	Afsluttet dato:
1.						
2.	Køkkener	Skal indgå som en del af HP. Kristian Overby arbejde på forslag til økonomi mv.	Csc- Kristian Overby	<b>Intern</b>	Kristian Overby beregner økonomi i HP	OPSTART HELHEDSPLAN
3.	Elbil-lade-stander	Elbil-lade-stander godkendt tilsagn om 250000 ved oprettelse af 10 dobbelte ladepladser. Materiale omdelt.	Csc	<b>Bo-vest</b>	Udsat	Føring til standere forventes udført i HP Hvis økonomien tillader det.

		Dispensation fremsendt med ønske om udsættelse				
4.	Molokker-affaldsløsning	Beslutning om hvad der kan etableres u/HP Torben Hvidsten og affaldsteam AK.	Csc-JJW	<b>Ekstern-JJW</b>	Ingen tidshorisont	Slut HP
5.	Nyt vedligeholdelsesreglement husorden og råderetskatalog	Nye skabeloner udfyldes og råderetskatalog udarbejdes	Csc-Flemming von wovern	<b>Bo-vest</b>	Afdelingsmøde sept.	Sept 2022
6.	Tegninger nyt ejendomskontor	JJW og drift koordinerer oplæg og økonomi	CSC	<b>JJW-drift</b>	I 2022	Efterår
7.	Indkøb af juletræer	Stort og flot træ som sidste år. Skal der indkøbes flere træer til andre steder i bebyggelsen. Fælleshuset mv.	JMO	<b>JMO-drift</b>	29 nov.	

- Nyt fra BB-Net:  
Skrivelse til beboere om ændring i pakkerne med justering 2023.

## **Ad. 9 BB-net**

Forhandlingerne med Dansk kabel-tv og yousee er stadig i gang. Beboerne vil blive informeret når der er noget nyt.

## **Ad. 10 Opfølgning på byggeudvalgsmøde**

Intet nyt.

Personalet fra ejendomskontoret deltager mødet den 15. november

## **Ad. 11 Kommende møder/ kurser/ Arrangementer**

Intet nyt.

Bestyrelsesmøderne starter kl. 17

## **Ad. 12 Nyt fra styregruppen og ABC**

Intet nyt.

## **Ad. 13 Nyt fra udvalgene/aktiviteterne/grønt udvalg.**

Intet nyt

## **Ad. 14 Nyt fra kassereren**

Intet nyt

## **Ad. 15 Evt.**

Intet nyt