



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d.07.09.2022 kl. 17.00 i Fælleshuset i 34A

Afbud til spisning:

Deltagere:, Carlo, Gertrud og Carsten

Afbud: Ümran, Qasir, Peter, Per

Gæst: Søren

Dagsorden:

- 1. Valg af dirigent og referent**
- 2. Godkendelse af dagsorden**
- 3. Godkendelse af referat fra sidste møde**
- 4. Nyt fra administrationen.**
- 5. Opfølgning af punkter fra sidst, gennemgang af aktionslisten**
- nye punkter til listen:
- 6. Bestyrelsens beretning til beboermøde / Indkomne forslag**
- 7. BB-net**
- 8. Opfølgning på byggeudvalgsmøde**
- 9. Kommende møder/ kurser/ Arrangementer**
- 10. Nyt fra styregruppen og ABC**
- 11. Nyt fra udvalgene/aktiviteterne/grønt udvalg.**
- 12. Nyt fra kassereren**
- 13. Evt.**

Ad 1 Carlo

Ad 2 Godkendt

Ad 3 Godkendt

Ad 4. Nyt fra administrationen.

Kommentarer til dagsordenen V/ Carsten Schou ejendomsleder

- Lars er på ferie her i slut sept.
- Søren deltager på bestyrelsesmødet og på beboermødet den 21 sept.
- Johnny vil sidde i døren og notere fremmødte.
- Priser på tørring af tøj bør stige til xx øre pr. min.
Bestyrelsen skal beslutte om beløbet skal hæves.

Såfremt det findes fornuftigt at hæve prisen skal det være på dagsordenen til det næstkommende beboermøde, hvor der skal stemmes om ændringen.

Vejledning fra Miele er at niveauet skal ligge ml. 30-80 øre pr. min.

Nuværende pris er 15 øre pr. min og er ikke hævet siden vaskeriet blev Igangsat i efteråret 2019.

Vaskepriserne på 11 kr. er stadig fornuftige iflg. Miele

Bestyrelsen har vedtaget af beløbet pr. min hæves til 40 øre.

Helst med virkning pr. 1 okt. 2022 eller efter gældende varslingsregler.

- Bestyrelsen har nikket anerkendende til at beboerne kan låne bore eller skrue maskine på kontoret, ordning en er igangsat.

Ad 5

- Opfølgning af punkter fra sidst:
Der er stilstand i øjeblikket.
Det giver ikke den store mening at iværksætte projekter, det skal ses i lyset af en opstart på helhedsplan slut 2022. samme tekst som tidligere møder før sommerferien.
- Aktionsliste:
Tilføjet skrivelse om udlån af boremaskine eller skruemaskine på kontoret.
Hvis bestyrelsen ønsker det, kan billeder til hjemmesiden fremsendes.
- Nyt fra BB-Net:
Aftalt at mødes i oktober med henblik på at gennemgå justeringer i pris og nye tiltag. Her tænkes nye priser på bokse og YouSee play der er nyt pr. sept. 2022.

Ad 6

Bestyrelsens beretning godkendt – ingen indkomne forslag
Bestyrelsen stiller forslag om at forhøje prisen på tørretumbler til 0,40 kr. pr. minut.

Ad7

se kommentar under Ad 6.

Ad 8

Næste møde 20/9 (senere aflyst)

Ad 9

Næste bestyrelsesmøde 5/10

Ad 10

intet nyt

Ad 11

intet nyt

Ad 12

intet

Ad 13

intet