

Referat af Bestyrelsesmøde d. 14. Marts 2023

Tilstede: Mimi, Shirley, Rezkar, Steen, Eva

Fraværende Ulrik

Alle var enige i regnskab Shirley sender besked til Marianne vedr. omposteringer.

Forberedelse til generalforsamling årsberetning. Punkter der skal med fortove der passes af grundejerforening, nyt hegn maling, tømmer til test af utætte døre.

Vi har udskiftet Nordisk Polering med Snevagten da de misligholder aftalen, vi skal holde øje med at der bliver pudset opgangsdøre i alle opgange i april, Eva skriver til rene at de ikke giver elevatorer stålpleje?

Forsikringssag loft Mester Jacob skal isolere, Stormskade tag Renovo skal ud at give tilbud iflg. Alm. Brand.

Vedr. gennemgang af Sweco rapport, vi bestiller Mester Jacob til at komme og lave en dør bundtrin og se om det holder tæt.

Det er lidt svært at få folk til at melde tilbage vedr. det mgl. Varme vand i rækkehusene, vi har nu haf vvs ud at undersøge i varmecentralen , de anbefaler at vi får afsyret rør til det varme vand da de er meget tilkalket , de sender et tilbud.

Vedr. skader på håndvask og Kogeplade, der var tvivl om glaskeramisk kogeplade er dækket af forsikring, men det er den, det kan bare ikke betale sig at tage det overforsikring da vi har for mange store skader.

Nøgle til opladerskab er afleveret.

Grundejerforeningen sejler de har sendt en stor opkrævning uden dokumentation budget etc. Steen vil sende mailadresser til Eva, kontaktpersoner hos HTK Poul Vildbjerg Hansen og Birgitte Bøgeløv Hansen. Eva har skrevet til Magnus hos SWE at vi ikke kan acceptere opkrævningen.

Der er ikke rigtig sket noget jeg har haft en repræsentant ude, venter på at blive kontaktet af elektriker.

Stik i kælderrum der var en del diskussion vedr. blokering af stik, da det tilhører ejerforeningen, der blev givet en frist på 2-3 dag for at svare inden sagen blev givet videre.

El ledning pullerter, sikringerne går ind imellem da ledning i jorden trænger til at skiftes, Eva ringer efter Elektriker.

Opdatering hjemmeside og Facebook, vi aftalte at der bliver skrevet på Facebook når der er nyheder på hjemmesiden. Eva giver besked til Shirley som opdaterer hjemmesiden.

El-stander det må være et spørgsmål til grundejerforeningen.

Der er nu moms på Forsikringsmægler honorar, vi modtager en ny aftale.

Beboer havde ansøgt om at sætte fluenet udenfor døren, men det er der ikke stemning for kun indvendigt.