



## Referat for afdelingsbestyrelsesmøde torsdag d 2-1-2025

Til Ejendomsmester Palle Jensen, Hans Bindslev, Liselotte Hansen, Yvonne Molin, Anneli Lyttik, Stephanie Kristensen, Mille Siemonsen

Afbud: Stephanie

|   |                                                                                                                                                                                                                                     |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | <b>Ordstyrer</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|   | Hans                                                                                                                                                                                                                                |
| 2 | <b>Referent</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|   | Fælles                                                                                                                                                                                                                              |
| 3 | <b>Driften:</b><br>3.1 Opfølgning evt. indhentet tilbud for isolering i de røde blokkes krybekælder.<br>3.2 Stormbeslag til gavlvinduer blok 2-4-6                                                                                  |
|   | 3.1 Vi afventer opgavefordelingen i forbindelse med driftsfællesskabet.<br>3.2 Der skal afsættes penge over PPV.                                                                                                                    |
| 4 | <b>Råderetskatalog:</b>                                                                                                                                                                                                             |
|   |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5 | <b>Helhedsplanen:</b><br>5.1 Mødet blev aflyst pga. manglende udført arbejde.<br>Punkter overføres til næste møde d. 23-1.<br>Gennemgang i nogen af de røde blokkes kældergang d. 9-1 i forbindelse af evt. manglende brandsikring. |
|   |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6 | <b>Bestyrelsen:</b><br>6.1 Opfølgning på tilbud vedr. Fiber-internet.                                                                                                                                                               |
|   | 6.1 Vi afventer svar.                                                                                                                                                                                                               |
| 7 | <b>Beboerhenvendelser:</b><br>Hundelorte på græsplæner – fortove.                                                                                                                                                                   |
|   | 7.1 Beboerne opfordres til at fjerne efterladenskaber fra deres hunde.<br>Som beskrevet i vores husordens katalog.                                                                                                                  |

|  |                                                                                                                                                                                                              |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>Driftssamarbejde:</b>                                                                                                                                                                                     |
|  | Ideen pt. er, at driften skal have flyttet alt over til Blokland. Samkøring af mail - tlf. - postkasse, samt kontortider vil ske omkring d.1. feb.<br>Der vil komme orientering ud til beboerne inden start. |
|  | <b>Nyt fra OB.</b>                                                                                                                                                                                           |
|  |                                                                                                                                                                                                              |
|  | <b>Evt.</b>                                                                                                                                                                                                  |
|  |                                                                                                                                                                                                              |
|  |                                                                                                                                                                                                              |
|  | <b>Kommende møder:</b><br><b>Bestyrelsesmøder: 6-2-2025</b><br><b>Drift samarbejds møde:</b><br><b>Byggemøde: 23-1</b><br><b>Repræsentantskabsmøde: 18-6</b><br><b>OB møder: 29-1, 3-3, 7-4, 30-4</b>        |
|  |                                                                                                                                                                                                              |
|  |                                                                                                                                                                                                              |
|  | <b>Man kan finde os på hjemmesiden <a href="http://Solhusene.dk">Solhusene.dk</a></b><br><b>Samt på Facebook: AB-Solhusene</b>                                                                               |