



### § 1. Foreningens navn og hjemsted.

Foreningens navn er Outrup – Lunde Net, som er en sammenlægning af oprindelig Outrup Antenneforening a.m.b.a. af 28.10.1974 og Lunde Antenneforening af 5.6. 1978. Begge beliggende i Varde Kommune. Foreningens hjemsted er Varde Kommune.

### § 2. Foreningens formål.

Foreningens formål er at eje og drive et kabelanlæg/bredbåndskabelanlæg med henblik på: Modtagning og distribution af danske og udenlandske TV-kanaler.

- Udbyde kapacitet til brug for datatransmission.
- Udbyde serviceydelser, som naturligt lader sig tilbyde over kabelanlæg-/bredbåndskabelanlæg.
- Skabe de bedst mulige modtageforhold for ovennævnte ydelser
- Udbud kan foretages af foreningen selv eller ved tidsbegrænset overdragelse af transmissionskapacitet i nettet til tredjemand.
- Foreningen kan tilslutte sig og eventuelt eje andele i andre foreninger, selskaber eller sammenslutninger, som har til formål at fremme foreningens interesse.
- Ydelserne skal tilgodese tilsluttede medlemmer inden for Varde Kommune.

### § 3. Medlemskab.

Enhver grundejer/udlejer, som efter bestyrelsens skøn hører under det naturlige forsyningsområde, kan begære sig tilsluttet foreningens kabelanlæg mod at betale gældende tilslutningsafgift under forudsætning af, at forsyning umiddelbart kan finde sted uden udbygning af anlægget. I modsat fald undersøger foreningen mulighederne for fornøden udbygning, idet alle udgifter til den udvidelse af anlægget, der er nødvendig for tilslutningen, bør betales af de(t) nye medlem(mer) under behørig hensyntagen til yderligere udvidelsesmuligheder, der følger af udvidelsen. Institutioner og lignende, som ifølge deres natur ikke kan være medlemmer, kan dog blive tilsluttet selskabet på de vilkår, som selskabets bestyrelse bestemmer.

#### § 4. Kontingent

Der opkræves hos medlemmerne et kvartårligt bidrag (kontingent) pr. bolig-enhed til bestridelse af foreningens drifts- og vedligeholdelses-omkostninger. I udlejningsejendomme samt hos institutioner, opkræves et bidrag hos ejeren /lejeren for hvert lejemål, der er tilsluttet anlægget. Helårsbeboelser samt sommerhuse med helårsstatus betaler fuldt kontingent. Bidraget (kontingentet) fastsættes efter bestyrelsens bestemmelse. Første bidrag betales for den første hele måned i det kvartal, hvor indmeldelse finder sted.

I bestyrelsen:

Her bestyrelsens navne og underskrifter

#### § 5. Specielle ydelser.

I tillæg til det i § 4 nævnte kvartårlige bidrag (kontingent) opkræves hos den enkelte tilsluttede boligenhed tillige de beløb, som følger af de ydelser (programforsyning, internetadgang m.v.) boligenheden har valgt at modtage fra selskabet. Nogle af disse ydelser kan efter aftale med selskabet opkræves af tredjepart.

Efter aftale med foreningen, kan medlemmer, der har erhvervsejendom, (ikke udlejningsejendom) inden for forsyningsområdet, opnå tilladelse til internet-opkobling i denne. Tilladelsen er afhængig af den til enhver tid pågældende internetudbyders samtykke. Medlemmet betaler de fulde omkostninger ved en sådan installation og opkobling.

#### § 6. Anlæggets ejerforhold.

Kabelanlæg/bredbåndskabelanlægget ejes af foreningen. Foreningens ejerskab består til og med første stikdåse/målepunkt i de tilsluttede bolig-enheder.

#### § 7. Vedligehold/forsikring.

Bestyrelsen sørger for, at anlægget holdes ved lige, og at det forsikres i det omfang, bestyrelsen finder nødvendigt.

#### § 8. Skader på anlægget.

Medlemmerne er pligtige til at tåle, at forbindelseskabler, forstærkere og standere placeres ved eller på deres ejendom uden betaling fra foreningens side.

Medlemmerne afholder selv udgifterne til udbedring af de skader, de måtte påføre forbindelseskabler, forstærkere og standere, der findes på deres egen ejendom. Det samme gælder, hvis medlemmerne påfører anlægget skader uden for egen ejendom. Eventuelle beskadigelser må straks indberettes til bestyrelsen.

#### §20. Erstatningskrav.

Erstatningskrav mod foreningen fra medlemmer som følge af direkte eller indirekte tab er udelukket, uanset om kravet hidrører fra skade på medlemmernes aktiver eller fra den programvirksomhed eller anden aktivitet, der formidles via foreningens kabelanlæg.

#### § 21. Formandens pligter.

Formanden kan til enhver tid indkalde til bestyrelsesmøde og skal indvarsle til et sådant, når mindst 2 (to) bestyrelsesmedlemmer forlanger det. Dagsorden for mødet skal bekendtgøres for bestyrelsesmedlemmerne sammen med indkaldelsen.

Forhandlingerne skal protokolleres.

Bestyrelsens bestemmelser tages ved almindelig stemmeflertal 4(fire)stemmer. I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme afgørende.

Et mindretal er berettiget til at få sin motiverede opfattelse tilført protokollen.

#### § 22. Bestyrelsens afgang.

Såfremt en af bestyrelsen vedtaget og gennemført sag forkastes af generalforsamlingen, er bestyrelsens medlemmer berettiget til at udtræde af bestyrelsen, uanset om det for de enkelte medlemmers vedkommende sker midt i en funktionsperiode, men skal fungere indtil nye bestyrelsesmedlemmer er valgt på en ekstraordinær generalforsamling.

#### § 23. Foreningens opløsning.

Vedtages selskabets opløsning, eller det vedtages, at selskabet skal indgå i en anden forening, kan dette kun besluttet under iagttagelse af bestemmelserne i § 17 (afstemninger).

##### Ved opløsning:

Generalforsamlingen udpeger 2 (to) likvidatorer, som i enhver henseende er berettiget til at tegne selskabet, og som skal afhænde selskabets aktiver på bedst mulige vilkår, og som til slut skal fordele formue eller gæld blandt medlemmerne i forhold til antal medlemmer. (Medlemmer defineres som et pr. medlemsnummer).

Selskabet er opløst, når generalforsamlingen har godkendt regnskabet over likvidationen.

Ved indgåelse i en anden forening:

Bestyrelsen kan bemyndiges til at træffe aftale om at indgå i en anden forening, dog kræver det konsulentbistand fra revisions og/eller advokatfirma.

#### § 24. Fortolkning.

Tvivlsspørgsmål vedrørende forståelsen af disse vedtægter afgøres af generalforsamlingen.

#### § 9.

Det er forbudt medlemmerne selv at foretage eller lade foretage indgreb eller ændringer af anlægget eller dele deraf, for så vidt angår den del af anlægget, som tilhører foreningen jfr. § 6. Det er ligeledes forbudt for medlemmerne at tilkoble eller lade tilkoble apparater eller lignende til anlægget, som forstyrrer dette. Medlemmerne er pligtige til at holde deres modtagerapparater i en sådan stand, at defekter ikke kan genere de øvrige til anlægget tilsluttede medlemmer, i givet fald er medlemmet pligtig til at afholde de udgifter, foreningen er blevet påført derved. I tilfælde af vanrøgt eller misbrug af anlægget kan bestyrelsen straks afbryde forbindelsen.

#### § 10.

Foreningen har til enhver tid ret til at kontrollere foreningens ejendele og medlemmernes installationer med henblik på konstatering af vedligeholdelsesstanden og af, at installationerne svarer til den over for foreningen angivne og er i overensstemmelse med foreningens regler herom.

Denne adgang kan om nødvendigt sikres ved fogedens hjælp.

#### § 11.

Medlemmerne stiller den fornødne plads til rådighed for kabler og de installationer, der måtte være nødvendige for den enkelte boligenhed.

De af foreningen godkendte reparatører har til enhver tid mod legitimation adgang til installationerne.

#### § 12.

Bestyrelsen skal sikre, at den fornødne tekniske dokumentation af anlægget er til stede. Private, der selv nedgraver kabel fra foreningens stander til egen bolig, skal bruge materialer der på ingen måde kan give forstyrrelser tilbage i foreningens forsyningsnet.... Se § 9.

#### § 13. Modtagning af ydelser.

Medlemmernes modtagning af ydelser fra foreningen sker i henhold til de til enhver tid gældende leveringsbetingelser/vedtægter. Disse skal gøres tilgængelige for medlemmerne enten ved annoncering i lokal uge- eller dagblad, fremlæggelse på bibliotek, tilsendelse til nye ejere, eller gennem en på anlægget værende info/tekst-TV kanal/hjemmeside/socialt medie.

#### § 14. Udmeldelse af foreningen.

Udmeldelse kan ske, såfremt medlemmet har opfyldt samtlige forpligtelser, indbefattet opfyldelse af sin begrænsede kautionsforpligtelse. Udmeldelse kan ske med mindst 1 måneds skriftlig varsel til udløb af et kvartal (1/1-31/3), (1/4-30/6), (1/7- 30/9), (1/10-31/12). Ved udmeldelse er medlemmet ikke berettiget til at få nogen andel af foreningens formue udbetalt eller på anden vis overdraget som sin.

### § 15. Generalforsamling.

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed og består af foreningens medlemmer.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af marts måned. Generalforsamlingen indkaldes med mindst 14 dages varsel i lokalavis-/dagblad/eller hjemmeside og evt. socialt medie, med angivelse af dagsorden, tid og sted for generalforsamlingen og med oplysning om, hvor og hvornår regnskab for det forløbne regnskabsår og budget for det kommende år er fremlagt. Drives der i anlægget en informationskanal skal indkaldelsen tillige og med samme varsel bringes i denne med de ovenfor nævnte informationer samt eventuelt rettidigt indkomne forslag til behandling på generalforsamlingen. Bestyrelsen skal aflægge årligt regnskab. Regnskabsåret er fra den 1/1 – 31/12. Regnskabet skal underskrives af bestyrelsen og revisor, og skal forelægges på den ordinære generalforsamling. Dagsorden på den ordinære generalforsamling skal mindst indeholde følgende otte punkter:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år og planer for det kommende år til godkendelse.
3. Aflæggelse af regnskab for det forløbne år til godkendelse.
4. Fremlæggelse af budget for indeværende regnskabsår
5. Eventuelle rettidigt indkomne forslag
6. Valg til bestyrelse og valg af 1 (en) suppleant.
7. Valg af revisorer
8. Eventuelt.

Forslag til behandling under dagsordenens punkt 5 skal med medlemmets underskrift være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingens afholdelse.

Kun de på dagsordenens opførte punkter kan behandles og afgøres på generalforsamlingen. Forhandlingerne ledes af den på generalforsamlingen valgte dirigent, hvem det påhviler at konstatere, at generalforsamlingen er lovligt indvarslet samt om dens beslutningsdygtighed. Forhandlingerne skal protokolleres.

### § 16. Ekstraordinær generalforsamling.

Ekstraordinær generalforsamling kan afholdes, når bestyrelsen finder anledning dertil, eller når mindst 10 (ti) procent af foreningens medlemmer forlanger det. I sidste tilfælde skal bestyrelsen underrettes om forhandlingsemner. Indkaldelsen skal ske med et varsel på mindst 8 (otte) hverdage, og den skal afholdes senest 21(enogtyve) hverdage efter at en sådan generalforsamlingsbeslutning er truffet eller begæring er modtaget. Indkaldelse af ekstraordinær generalforsamling skal ske på samme måde som den ordinære

### § 17. Afstemninger.

Ethvert medlem har 1(en) stemme på generalforsamlingen, uanset om han/hun har flere ejendomme. Et medlem, som på grund af sygdom eller bortrejse er forhindret i at komme tilstede, kan afgive en skriftlig fuldmagt til et andet medlem, bestyrer eller anden person med bemyndigelse til at afgive stemme for sig, men ingen deltager i en generalforsamling kan dog nogensinde afgive mere end 1 (en) stemme foruden sin egen.

Fuldmagten skal afleveres til dirigenten straks efter dennes valg. På generalforsamlingen afgøres i øvrigt alle sager ved almindelig stemmeflerhed. Til vedtagelse af ændringer i vedtægterne og bestemmelse om selskabets opløsning dog at mindst halvdelen af medlemmerne er mødt på generalforsamlingen, og at 2/3 (totrediedele) af de mødte stemmer for vedtagelse. Hvis ikke halvdelen af medlemmerne er mødt, kan der indkaldes til en ny ekstraordinær generalforsamling med sædvanlig varsel, og den samme dagsorden, og denne er da beslutningsdygtig, uanset de fremmødtes antal og afgør spørgsmål ved almindelig stemmeflertal.

### § 18. Valg.

Foreningen ledes af en bestyrelse på 5 medlemmer. Bestyrelsen skal bestå af minimum 5 medlemmer som er valgt af generalforsamlingen. Den siddende bestyrelse kan herudover vælge at udpege 1-2 medlemmer til bestyrelsen. Valg til bestyrelsen skal foregå ved skriftlig afstemning og stemmesedlen skal være påført lige så mange navne, som der skal vælges medlemmer.

Bestyrelsen vælges for 1(en) periode ad gangen ved almindelig stemmeflerhed, idet der første år udgår 2 (to) medlemmer, næste år 3(tre).

Suppleanter vælges for 2 (to) år, 1 (en) hvert år.

Evt. udpegede medlemmer af bestyrelsen udpeges for 1 år ad gangen.

Ved et bestyrelsesmedlems udtræden, indtræder den første valgte suppleant i dennes sted og funktionsperiode.

Ethvert medlem er pligtig til at modtage valg, men er berettiget til at undslå sig for at modtage genvalg efter 1(en) periodes medlemskab af bestyrelsen.

Bestyrelsen konstituerer sig med formand, næstformand, kasserer og sekretær, alt for en periode ad gangen blandt bestyrelsens medlemmer.

Der kan ydes honorar til bestyrelsen. Der kan meddeles enkeltpersoner prokura.

### § 19. Tegningsret.

Foreningen tegnes af den samlede bestyrelse eller af bestyrelsesformanden i forening med 2 bestyrelsesmedlemmer.

Bestyrelsen indgår med bindende virkning for selskabet de med driften fornødne aftaler og kontrakter, sørger for tilvejebringelse af de til driften nødvendige tekniske midler samt pengemidler