



**Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d.10.01.2018 kl. 17.30
Fælleshuset i 34A**

Deltagere: Qasir, Gertrud, Carlo, Peter, Jannie, Cannie, og Carsten

Gæst: Ingrid

Dagsorden

- 1. Valg af dirigent og referent**
- 2. Godkendelse af dagsorden**
- 3. Godkendelse af referat fra sidste møde**
- 4. Præsentationsrunde/velkommen til Ingrid og Carsten**
- 5. Nyt fra administrationen/opfølgning af punkter fra sidst**

- 6. Budgetkontrol/aktionsliste/kopimaskine/adgangskontrol/vaskeri**
- 7. Samarbejde med Læhegnet**
- 8. Cafémøde med Giv og SocialResposn**
- 9. Byggesag – møde med Jesper Rasmussen**
- 10.Kommende møder/ kurser/ arrangementer**
- 11.Nyt fra styregruppen og ABC**
- 12.Post til/fra Bo-Vest**
- 13.Nyt fra kassereren**
- 14.Frokost med frivillige og ejendomskontoret**
- 15.Nyt fra udvalgene/aktiviteterne/regnskaber fra aktiviteterne 2017**
- 16.Evt.**

ad 1 Qasir og Gertrud

ad 2 Godkendt

ad 3 Godkendt

- ad 4** **Præsentationsrunde. Ingrid er udd. antropolog. Erfaringer fra bl.a. ansættelse i Røde Kors og Ældresagen.
Carsten kommer fra Boligselskab Sjælland og glæder sig til at få mere tid til fordybelse i sin nuværende stilling.
Velkommen til dem begge. Vi glæder os til samarbejdet.**
- ad 5** **Carsten afholder samtaler med alle i driften i nærmeste fremtid og udarbejder driftsplan.**
- ad 6** **Carsten undersøger følgende: toner til kopimaskinen, maskinens alder og laver aftale med Ricoh-manden.
Ang. bøde for brug af foto fra nettet, ABC har tilbudt at betale, men den er trukket hos os.
Adgangskontrol til kældre i blok A,B og C. Tilbud er afgivet, status undersøges.
Status for vaskemaskiner og tørretumblere og adgangskoder i vaskeriet. Adgangskoder til vaskeriet kan evt. etableres i marts
Peter efterlyser reetablering efter gravearbejde i forbindelse med nedlægning af kabler til netforbindelse, som Bo-Vest har krævet.
Lysfølerne ved affaldsskurene langs blok F er stadig indstillet forkert.
Terrasserne omk. Fælleshuset er meget glatte. Stadig problemer med overfyldte postkasser og postkasser tilhørende tomgangslejligheder.
Ud for nr. 2 holder der konstant en bil uhensigtsmæssigt.
Carsten undersøger sagerne.**
- ad 7** **Carsten forhører sig hos Dennis ang. snerydning og evt. andet samarbejde med Læhegnet. Bloklands driftsfolk er imødekommende.**
- ad 8** **SocialRespons har lavet en drejebog for arrangementet. ABC sponsorerer 100 kr. pro pers. til mad, og Ingrid bestiller menu fra Kvickly. Pt. er der 26 tilmeldte.**
- ad 9** **Der er ansat en ny byggekoordinator pr. 15.2. Vi holder møde med Jesper Rasmussen og den nye mand efter d. 15.2.**

- ad 10.** Gertrud går til møde d. 16.1. ang. info om evt. samarbejde med Lejerbo.
Regnskabsbeboermøde d. 14.3. Astrid er dirigent, Vibeke R. er referent.
- ad 11** Styregruppen holder møde d. 11.1. Peter er nyt medlem, ellers intet.
- ad 12** Elektronisk post videresendt
- ad 13** Afdelingens regnskab for 2017 er afleveret til Bo-Vest.
Kassebeholdning pr. 1.1.18 1671,50 kr., bankbeholdning 5804,14 kr.
Banko og Kreaklub har afleveret regnskaber.
- ad 14** Fælles frokost d. 30.1. kl. 12.30. Deltagere Lis, Eva, Karin, Trine, Mai, Ingrid, driften og afd.bestyrelsen. Cannie og Gertrud står for arrangementet.
- ad 15** Banko d. 1.2. Der er bevilliget 1000 kr. til præmier.
Fiskeklubben har søgt om officiel tilladelse til at bruge aktivitetslokalet til deres møder og den er hermed givet.
- ad 16** Carlo opfordrer alle til at tænke over ideer til beboerfesten i foråret og til at nedsætte et festudvalg.

Referent Gertrud
d. 12.1.18