

Stillingsbeskrivelse - Formand

Formanden for Dyssegårdsparkens Grundejerforening og Dyssegårdsparkens Kraftvarmeværk skal varetage følgende funktioner.

Bestyrelsesformand

Formanden er leder af begge bestyrelser og skal sikre, at

- dagsordenen for bestyrelsesmøderne indeholder relevante emner og med tilstrækkeligt bilagsmateriale
- bestyrelsen har et tilstrækkeligt informationsniveau til at træffe nødvendige og kvalificerede beslutninger
- bestyrelsesmøderne afholdes tilsvarende som i GRF
- bestyrelsesmøderne afvikles på en måde, således alle medlemmer har mulighed for at blive hørt og deltage i drøftelserne/beslutningerne
- bestyrelsen arbejder effektivt herunder mødeledelse af bestyrelsesmøderne
- et godt samarbejdsclima i bestyrelsen og at bestyrelsen fungere som et team
- Sammen med kassereren at udgøre et forretningsudvalg mellem bestyrelsesmøderne
- Sikre udarbejdelse af evt. Strategi- og Handlingsplan

Chef for Forretningsføreren

Formanden er forretningsføreren nærmeste foresatte og skal som sådan

GRUNDEJERFORENINGEN DYSSEGÅRDSPARKEN
&
DYSSEGÅRDSPARKENS KRAFTVARMEVÆRK

- løbende vurdere forretningsførerens arbejde
- sparre med forretningsføreren i dennes daglige arbejde
- forhandle løn og ansættelsesvilkår med forretningsføreren
- gennemføre medarbejdersamtaler med forretningsføreren.

Forretningsudvalg

Der er i begge selskaber etableret et Forretningsudvalg således at områder som kan karakteriseres som "daglig drift" varetages af Forretningsudvalget i samarbejde med Forretningsføreren.

Eksempelvis skal større investeringer, større vedligeholdelsesomkostninger eller projektsager altid drøftes i bestyrelsen.

Ansættelser/afskedigelser af funktionærer – med undtagelse af den til enhver tid værende forretningsfører – sker i samarbejde med Forretningsudvalget og Forretningsføreren.

Eksterne samarbejdsrelationer

Formanden repræsenterer Dyssegårdsparkens Grundejerforening i relation til eksterne/interne samarbejdspartere, leverandører og offentlige interessenter. Eksempelvis følgende

- Næstved Kommune
- Gårdrepræsentanter
- Boligorganisationens Landssammenslutning
- Dansk Erhverv
- Øvrige interesseorganisationer (Parcelhusejernes Landsforening o.l.)

Repræsentative funktioner

GRUNDEJERFORENINGEN DYSSEGÅRDSPARKEN
&
DYSSEGÅRDSPARKENS KRAFTVARMEVÆRK

Formanden skal stå til rådighed i forbindelse med deltagelse i arrangementer, receptioner og lign., hvor formanden repræsenterer Dyssegårdsparkens Grundejerforening og Dyssegårdsparkens Kraftvarmeværk.

Kontaktperson

Formanden er i relation til pressen talsmand for Dyssegårdsparkens Grundejerforening og Dyssegårdsparkens Kraftvarmeværk for så vidt angår politiske og økonomiske emner eller andet hvor det skønnes hensigtsmæssigt, at formanden repræsenterer foreningerne.

Prokura

Formandens prokuraforhold til at kunne forpligte foreningerne fremgår af vedtægterne for foreningerne.

Ændringer

Ændringer i denne stillingsbeskrivelse kan foretages af bestyrelsen med den stemmeflerhed, der er angivet i vedtægterne.

Ikrafttrædelse

Denne stillingsbeskrivelse træder i kraft dagen efter bestyrelsens vedtagelse.

Denne stillingsbeskrivelse er vedtaget af bestyrelsen den 16. april 2019

GRUNDEJERFORENINGEN DYSSEGÅRDSPARKEN
&
DYSSEGÅRDSPARKENS KRAFTVARMEVÆRK

Bestyrelsens underskrifter:

GRF + DKV Peer Nielsen Formand 
GRF + DKV Jepp Boel Bestyrelsesmedlem 
GRF + DKV Tobias Nyberg Kasserer 
GRF Michelle Byrresen Bestyrelsesmedlem 
GRF + DKV Melissa Nielsen Bestyrelsesmedlem 
GRF Michael Rex Bestyrelsesmedlem 
GRF Nadja Ruiz Bestyrelsesmedlem 
DKV Flemming Søndergaard Bestyrelsesmedlem 