



**Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d.07.08.2019 kl. 17.00  
Fælleshuset i 34A**

**Deltagere: Qasir, Gertrud, Carlo, Cannie, Ümran, Per og Carsten**

**Afbud: Peter**

**Gæst: Lotte ABC**

### **Dagsorden**

- 1. Valg af dirigent og referent**
- 2. Godkendelse af dagsorden**
- 3. Godkendelse af referat fra sidste møde**
- 4. Nyt til og fra administrationen/parkeringsplads**
- 5. Opfølgning af punkter fra sidst**
- 6. Budget 2020**
- 7. Budgetkontrol/aktionsliste**
- 8. Beboerhenvendelse**
  - 8a. "beboerhotelBeboerhotel"**
  - 8b. Husorden**
- 9. Beboermødet den 18.09-19/ helhedsplanen**
- 10. Kommende møder/ kurser/ arrangementer**
- 11. Nyt fra styregruppen og ABC**
- 12. Nyt fra udvalgene/aktiviteterne/grønt udvalg**
- 13. Nyt fra kassereren**
- 14. Evt.**

**ad 1 Qasir og Gertrud**

**ad 2 Godkendt med tilføjelser 8a og 8b**

**ad 3 Referat godkendt**

**ad 4 Up-date på vaskeri:**

**Tilbud er indkommet 5/8-2019 og gennemgås med indkøbskonsulent torsdag.**

**Bestyrelsen/udvalg informeres efterfølgende om indstillingen.**

**Carsten foreslår at bestyrelsen og udvalget samles og ser på det indstillede samt laver dato for udskiftning af maskiner.**

**Kopimaskine er fremrykket til 2020 på dv planen, beløb 75000 kr.**

**Driften har valgt ikke at indkøbe flere containere, men lejer i stedet for, så vi ikke står med en masse overflødige containere efter reoveringen.**

**Det er økonomisk rentabelt. Kontrakt løber, til molokker er installeret i**

**Beløb bliver fastsat på konto 119 så det giver økonomisk råderum til jubilæums arrangement.**

**Total afsatte midler 2020 på hele konto 119: 10.0000 kr.**

**Forbrug 2018 70.000kr. Midler afsat i 2019: 137.000 kr.**

**ad 5 Stibelægninger i afdelingen er gennemgået og flere steder fundet i en stand, der kræver udbedringer snarest, men kun i et omfang, hvor der er fare for faldskader mm.**

**ad 6 Budget gennemgået, justering af konto 115 og 119**

**Antenneregnskabet er blevet reguleret. Møde med YouSee og DKT i næste uge. Stærk utilfredshed med manglende service fra YouSee.**

**ad 7 Budgetkontrol og Aktivitetsliste gennemgået**

**ad 8 Beboerhenvendelse behandlet. Qasir og Gertrud laver svar.**

**ad 8a Forslag fra Ümran om at etablere "beboerhotel" i en lejlighed. Enighed om at det var en god idé, f.eks i nr. 48A i forbindelse med renoveringen.**

**ad 8b Carsten foreslog, at vi inviterer Helle Thomsen fra Bo-Vest til at hjælpe os med ny husorden og råderetskatalog. Carsten indkalder til møde om de to emner.**

**ad 9 Udkast til foreløbig dagsorden justeres. Omdeles snarest. Indkomne forslag senest d. 4.9.omdeles senest . Endelig dagsorden omdeles 11.9. sammen med budget 2020 og indkomne forslag.**

**ad 10 Gertrud og evt flere deltager i Bo-Vest konference d. 4. oktober.  
Sommerfest d. 24. 8. se i øvrigt ABC kalender.  
Vi indkøber 2 campingborde og haveparasol.**

**ad 11 Næste styregruppemøde d. 14.8. Sigrid indtræder i gruppen.**

**ad 12 Carlo indkalder til bryggermøde.  
Cannie og Qasir arrangerer bestyrelsestur d. 13.9. Forslag modtages.**

**ad. 13 Cannie gennemgik regnskab. Alt vel som sædvanligt.**

**ad 14 Intet.**

**Per og Qasir sørger for mad til næste møde.**

**Referat d. 10.8.19, Gertrud**