



**Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d.04.12.2019 kl. 17.00
Fælleshuset i 34A**

Deltagere: Qasir, Gertrud, Peter, Carlo, Cannie, Ümran, Per og Carsten

Afbud:

Gæst: Lasse Grosbøl, Mick Ammentorp, Sofie Clemmensen

Dagsorden

- 1. Hvad der skal fremlægges på beboerworkshop 3.
Rådgivers konklusion på verifikationsrapport**
- 2. Valg af dirigent og referent**
- 3. Godkendelse af dagsorden**
- 4. Godkendelse af referat fra sidste møde**
- 5. Nyt til og fra administrationen**
- 6. Opfølgning af punkter fra sidst**
- 7. Budgetkontrol/aktionsliste**
- 8. Arbejdsfordeling/beslutningsgrundlag**
- 9. Kommende møder/ kurser/ arrangementer/jubilæumsfest/frokost m.
frivillige**
- 10. Nyt fra styregruppen og ABC/tilmelding til arrangementer, betaling**
- 11. Nyt fra udvalgene/aktiviteterne/grønt udvalg/BB-net**
- 12. Nyt fra kassereren**
- 13. Evt.**

- ad 1** Status fra rådgiverne. Der er endnu en del udløste problemer, som skal afklares, derfor aflyses den planlagte 3. beboerworkshop d. 9.1.20. Af samme grund må der også påregnes forsinket igangsættelse af renoveringen. Rådgiverne sørger for nyhedsbrev til beboerne.
- ad 2** Qasir og Gertrud
- ad 3** Dagsorden godkendt med tilføjelse til pkt. 10
- ad 4** Referat fra sidst godkendt
- ad 5** Kommentarer fra Carsten:
- Up-date på vaskeri:
Glaslågerne på tumblerne er våde af kondens især om morgenen, men ved nærmere gennemsyn opleves det også i dagtimerne, hvis tumblerne står med lukkede låger efter brug.
Miele er på sagen.
Opsatte vejledninger med programnumre stemmer ikke overens med displayet på tumblerne.
Miele er på sagen.
- Farao myrer i afdelingen er bekæmpet med succes lige nu. Sidste behandling er her midt i dec.
- Kopimaskine er ankommet og ibrugtaget. Bestyrelsens laserprinter er flyttet til Carstens kontor og fungerer fint.
- Parkering i Blokland:
Ansøgningen er videresendt til politiet, da vejen langs blok F ifølge svar til Carsten fra Alb. kommune, ikke er en kommunal vej, så sagen skal behandles af politiet.
- Ramning af funderings pæle:
Arbejdet påbegyndes medio dec. 2019 og forventes færdig 3 måneder efter.
Ca. 800 pæle à 14 meter. Gertrud aftaler med Johnny om opslag til opgangene.
- ad 6** Intet at bemærke
- ad 7** Omdelt regnskab pr. 30/9 omdelt samt budgetkontrol pr. dags dato.

Spørgsmål til det omdelte gennemgået.

Intet nyt på aktionslisten

Peter spørger til regler for musik i Fælleshuset. Qasir taler med Freddie om mulighed for at sætte timer og lydbegrænsning på musikanlægget.

Brandkursus sammen med Banehegnet afholdes efter nytår. Qasir og Lene sørger for indkaldelse.

- ad 8** En god snak om, at vi skal blive bedre til at tage os tid til diskussioner, før vi træffer beslutninger, og at det er en god idé at give mulighed for forberedelse og tænkepauser.
**Praktisk arbejdsfordeling: Qasir trykker indkaldelser mm.
Per og Peter deler ud i Blok F, Ümran tager Blok B og C
Cannie tager Blok A
Cannie og Gertrud deles om vasketøjet
Qasir og Carlo står for hjemmesiderne og Beboer TV
Per sørger for at fylde tomme dåser med pant i foldekasser, og Peter sørger for aflevering.
Afdelingsbestyrelsens kontor trænger til oprydning. Dato for fælles indsats aftales på mødet d. 9.1.20.**
- ad 9** Næste afd.best.møde er flyttet til d. 9.1.
**Gertrud inviterer Lise Kaas og Malene ? til mødet
Jubilæumsfest bliver d. 6.6.20. Opfordring til at være med til at planlægge eller komme med ideér til festen bringes i januarkalenderen.
Frokost for frivillige, Drift og ABC bliver d. 13.1.kl. 13.
Cannie og Qasir bestiller platter. Gertrud laver invitation.**
- ad 10** Enighed om, at der skal stammes op om overholdesele af tilmeldingsfrister.
**Grundig snak om deltagerbetaling og gratisarrangementer kort refereret.
Fællesspisning: Fast pris 35/40, så længe det løber rundt. Højest 2 gæster pr. beboer. Højest 2-3 ikke betalende medhjælpere.
20 kr. hvis man får mad med hjem.
Onsdagskaffen skal være gratis, og det er også ok med gratis deltagelse**

ved småarrangementer som f.eks. græskarsuppe og smagsprøver fra stenovnen. Fint med symbolsk betaling for kurser o.l.
Diskussionen fortsætter på næste styregruppemøde.

- ad. 11. Nystartet kvindeklub mandag og tirsdag kl. 18-20 i Fælleshuset fungerer fint. Sultan står for klubben.
Bryggerklubben sættes på stand by. Pengekassen med klubmidler deponeres hos Carsten.
Qasir genåbner PC værksted fredage kl. 18-19 i Fælleshuset.
Gertrud har været på indflytterbesøg.
Der er stadig ikke åbnet for kanaler på TV i Fælleshuset. Qsir undersøger. Møde med BB-net og YouSee i januar.
- ad 12 Intet nyt – alt vel.
- ad 13 Intet.

Ümran sørger for mad til næste møde

referat Gertrud d. 5.12.19