

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d.05.08.2020 kl. 17.30

Fælleshuset i 34A

Afbud til spisning meldes til Qasir

Deltagere: Qasir, Peter, Carlo, Cannie, Ümran, Per og Carsten

Afbud:

Gæst: Driftschef Svend (meldt afbud)

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Godkendelse af referat fra sidste møde
4. Nyt til og fra Bo Vest
5. Opfølgning af punkter fra sidst:
 - a) Tagdækning af stenovn
 - b) Opfølgning på vaskeri
 - c) plantning af juletræ/ planter ved fælleshuset.
6. Gennemgang af aktionslisten og nye punkter til listen.
7. Gennemgang af budget 2021 / ABC ?
8. Regnskabs-/budget beboermøde den 9. september 2020
9. Nyt fra BB- net
10. Kommende møder/ kurser/ Arrangementer
11. Nyt fra styregruppen og ABC
12. Nyt fra udvalgene/aktiviteterne/grønt udvalg/
13. Nyt fra kassereren
14. Evt.

ad 1 Qasir og Carlo

ad 2 Godkendt

ad 3 Referat fra sidst godkendt

ad 4 Nuværende forholdsregler forsætter august måned indtil videre.
Markvandring gennemført med rep. Fra bestyrelsen.
Pris på fældning af 2 træer samlet pris 7500 inkl. moms pr stk.

(husk der skal genplantes efter kommunens regelsæt).

Freddie har opsagt sin stilling med sidste arbejdsdag fredag d. 30 oktober.

Hanne er bortgået ved døden. Bisættelsen har fundet sted. Der var blomster fra bestyrelsen og personalet. altså 2 buketter.

Der undersøges om der kan tilknyttes en ny medarbejder på lignende vilkår.

ad 5 a) Tagdækning stenovn. Aftalt at der overdækkes ved plader når vi over på vintertid.

b) Vaskeri (mail sendt til Miele V/ Flemming Madsen).

c) Plantning af juletræ/planter ved fælleshuset, der skal drøftes med renoverings rådgiver om placeringen.

ad 6 Aktionslisten gennemgået.

Nye punkter til aktionslisten:

- Indgang fra parkeringsplads til Blok B – ujævn belægning.
- Midt for Blok B mangler der belægningssten ved Brøndrist.
- Tagrender ved Blok A utætte
- Museproblem i Blok A-B-C

ad 7 Det fremsendte Budget 2021 blev gennemgået og der var kommentarer til den store stigning i lønudgifter- som skulle kontrolleres og diverse smårettelser.

Bestyrelsen bad om at få udarbejdet 2 forslag til budgettet, hvis korrektionerne blev lavet samt et budgetforslag medregnet fortsat deltagelse i ABC og et andet hvor ABC ikke var med, det skal gennemgås på næste bestyrelsesmøde den 27. august inden det sendes ud til beboerne.

Det blev også foreslået at der bliver indkaldt til et møde med ABC og VA i uge 34, men efterfølgende har det ikke været muligt at få dette møde arrangeret da alle parter ikke har kunnet deltage.

ad 8 Den foreløbige dagsorden til beboermødet den 9. september blev gennemgået og tilrettet så den bliver omdelt inden for varslet på de 4 uger.

ad 9 Der blev forspurgt om kontrakten med Dansk Kabel TV var underskrevet, men der skal tilrettes da det er Driftschefen Bo-Vest der skal underskriver.

- ad 10** Næste afd.best.møder d. 27/8 kl 17,30
- ad 11** Stor usikkerhed om ABC fortsætter i 2021.
- ad 12** Kaffen er klar starter den 19/8. (Gertrud, Vivi, Qasir)
Fællesspisning den første torsdag i måneden
Cannie tager sig af regnskab, Qasir indkøb af sodavnd.
Grønt udvalg – Peter og gertrud mødes i uge 34 om fremtidig aktivitet.
Gymnastikken kan starte op igen hvis de overholder retningslinjerne for brug af fælleshuset og retningslinjerne fra Sundhedsstyrelsen for sådanne aktiviteter.
- ad 13** Cannie gennemgik regnskabet. Forbruget har været begrænset pga. coronaen.
- ad 14** intet

referent Carlo

God sommer