

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d. 07.04.2021 kl. 17.30 i Fælleshuset 34A

Deltagere: Qasir, Peter, Carlo, Ümran, Per og Carsten på Teams

Dagsorden:

- 0. Valg af dirigent og referent**
- 1. Godkendelse af dagsorden**
- 2. Godkendelse af referat fra sidste møde**
- 3. Nyt fra administrationen.**
- 4. Opfølgning af punkter fra sidst:**
 - Pakkeboks i Blokland
 - status på udskiftning af antenne forstærkere
- 5. Gennemgang af aktionslisten og nye punkter til listen.**
 - MOLOK/affaldsløsninger
 -
- 6. Nyt fra BB-net/Upgrade af Scala (1250kr)**
- 7. Kommende møder/ kurser/ Arrangementer**
- 8. Nyt fra styregruppen og ABC**
- 9. Nyt fra udvalgene/aktiviteterne/grønt udvalg**
- 10. Nyt fra kassereren**
- 11. Evt.**

Ad 0. Qasir og Carlo

Ad 1. Godkendt

Ad 2. Godkendt

AD 3.

- **Nyt fra administrationen.**

Administrativt er det besluttet at følge gældende regler om forsamlingsforbud mv. Det betyder at der ikke er ændringer i den måde vi har løst og løser driftens opgaver.

Parkering i Blokland:

Politiet vil i den kommende tid have fokus på ulovlige parkeringer i afdelingen. (der er en stigende tendens til at parkere, uden for båsene og i rundkørsler.)

I øjeblikket er der en gruppe unge der tager ophold i opgange. det er til stor gene for beboerne. Politiet har været forbi og bortvist dem, men de vender tilbage kort tid efter. Nærpolti og medarbejder fra ABC er sat ind i sagen og ser på hvad der kan gøres fremadrettet.

Nr. 48 har været plaget af hærværk. De fleste døre har været sparket ind til de tomme boliger. Politiet er informeret og skaderne er udbedret.

Der menes at det nok er de samme unge som i anden forbindelse er set i afdelingen. Køkkener i afdelingen skal screenes for levetid og nuværende stand.

Driften og tømrer gennemgår de køkkener der er i tomgangsboligerne og økonomien gennemgås for nuværende udgifter til vedligehold. arbejdet skyldes at der skal afsættes penge til køkken udskiftning over tid i en eller anden form.

Ad4.

- Opfølgning af punkter fra sidst:

Pakkepost:

Der vil forsøgsvis blive opsat en pakkeboks overfor Nr. 2-4.

Driften og repræsentant fra postnord har placeret boksen, hvor det virker mest hensigtsmæssigt. Boksen er selvforsynende med strøm.

Der vil være mulighed for udvidelse, hvis post nord ser det nødvendigt, men vi bliver informeret og skal give tilladelse til yderligere tiltag.

antenneforstærkere:

jeg har nu modtaget besked fra Dansk Kabel-tv om opstart på udskiftning og indregulering af anlægget.

Der vil være opstart mandag d. 12. april.

Info til beboere kommer når endelig tidsplan er modtaget.

YouSee vil blive informeret om driftsforstyrrelser ifm. opstart.

Så de kan svare på beboer henvendelser under arbejdet.

Ad5. Aktionslisten blev omdelt på mødet

Støvsuger er monteret i vaskeriet.

Afslag på lade mulighed for el-bil i Blokland

Scala opgraderes på computeren til beboer TV.

Ad6.

- **Nyt fra BB-Net:**

Tina Jepsen er rykket for materiale til beboere.
(prisblad-deadlines for tilmelding og priser).

Dansk kabel-tv er rykket flere gange for tilsagn om udførelse af fiberløsning
Ifm. helhedsplan uden omkostning for afdelingen.

Ad 7. Formøde til byggeudvalgsmøderne – afholdes internt i bestyrelsen, så bestyrelsen er bedre forberedt til mødet.

Ad 8. Bestyrelsesmøde 12. maj kl 17,30

Næste byggeudvalgsmøde 19. april kl 17,30

Ad 9. -

Ad 10. -

Ad 11. Kasserapporten for første kvartal indsendt.

Ad 12. -