



Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i Banehegnet Torsdag d. 20. april 2023

Mødt: Tina Knutenfeldt, Karen Margrethe Madsen, Kenneth Abel og Tage Westergaard

Driften: Carsten Schou.

1. Valg af dirigent & referent.

Tage/Tage

2. Godkendelse af dagsorden.

Ok

3. Godkendelse af referat fra sidste møde

Ok.

4 Nyt fra driften, Aktionslisten og opfølgning på igangværende sager.

Ejendomskontoret er lukket 1. maj

Va Generalforsamling 16. maj kl. 19 i Musikteatret.

Bo-Vest selvbetjening **Boligfy** er skudt i gang og informationsvejledning er omdelt til alle beboer og sendt pr. mail.

Ny **medarbejder** Brian Pedersen starter d. 1. maj. Han er 47 år og kommer fra en tilsvarende privat stilling.

Markvandring blev afviklet 13. april. Gennemgangen implementeres i et nyt registreringssystem LM 360. Når systemet er opdateret modtage afdelings-bestyrelsen referatet.

Forbrugsregneskabet for varme og vand omdeles snarest, kan også ses på Boligfy.

Råderetskataloget er klar. Råderetskoordinator Helle Thomsen fra Bo-Vest besøger Banehegnet d. 26. april og gennemgår materialet. Ekstraordinært afdelingsmøde afholdes inden udgangen af maj.

BB-Net og afklaring på finansiering af switche er ikke afklaret, forventer at det også kan nås behandlet på afdelingsmødet i maj.



Husordenen tilføjes, at det er tilladt at bruge gasgrill på terrasserne.
Se beredskabsstyrelsens vejledning om brug af gasgrill.

<https://www.brs.dk/da/borger/forebyg-brand/brandsikker-bolig/gasgrill/>



5. Spørgsmål til driften

Medtaget under pkt. 4

6. Henvendelser.

Ingen

7. Udvalg.

BB-Net afventer svar fra Bo-Vest.

8. P-skilte.

Undersøges

9. Kælder.

Overgivet til Ken B. Larsen

10. Liv-i-det-lokale, Nordea fonden.

Prøver at få beboere involveret til et udvalg.

11. Næste møde.

26. april råderetsmøde med Helle Thomsen fra bo-Vest.

Afdelingsbestyrelsesmøde 1. juni

12. Evt.