



14. februar 2024

Referat fra afdelings bestyrelsesmøde i Banehegnet

Torsdag d.1.februar 2024.

Mødt: Tage Westergaard, Karen-Margrethe Madsen.

Afbud: Tina Knutenfeldt, Kenneth Abel

Driften: Thomas Kofod, Ejendomsleder.

1. Valg af dirigent og referent:

Tage Westergaard/Karen-Margrethe Madsen

2. Godkendelse af dagsorden:

OK

3. Godkendelse af referat

OK

4. Nyt fra driften.

Thomas Kofod orienterede om PPV-planen:

Asfaltering af p-plads og opretning af stibelægning og beplantning.

Opgange gennemgås for mindre reparationer og vedligeholdelse.

Projektet med skodderne holder tidsplanen og ventes færdig i marts, med forbehold for vejret.

Fjernvarmeveksleren er 10 år gammel, det vurderes om den skal skiftes.

Petanquebane projektet kører efter planen.

Genplantning af fældede træer langs P-pladsen planlægges.

5. Nyt fra bestyrelsen.

Der blev afholdt verdensmålsmøde i beboerlokalet torsdag, d.25/1-24.



Vi var ca. 20 personer. På en rundtur i bebyggelsen, gennemgik Tage historikken i Banehegnet og fortalte om vores tiltag i forhold til miljø og biodiversitet. Der var stor interesse for bebyggelsen og stor spørgelyst. Flere af deltagerne kom fra Ishøj og Greve, og havde ikke set Banehegnet før.

Næste bestyrelsesmøde er torsdag, d. 7.marts kl.15.

Henvendelser:

To beboere fra gård 2, er utilfredse med, at de fremover skal være med til at betale til en kommende ny terrasse, når den skal fornyes.

Driften og Bestyrelsen forstår godt beboernes frustration, men det er lovgivning som sætter rammerne. Den lovgivning har ikke været håndhævet før, og i længden bliver det for omkostningstungt for afdelingen og i øvrigt i strid med den almene lovgivning. Det bliver håndhævet nu og er tydeliggjort i det nyligt vedtagne råderetskatalog.

Referent:

Karen-Margrethe/Tage