



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde
Torsdag den 14. november 2024, kl. 9:30
Stort mødelokale

Deltagere: Tage Westergaard, Karen Margrethe Madsen og Flemming Davgaard
Fra driften: Thomas Kofod.

1. Valg af dirigent & Referent

Tage Westergaard dirigent og Flemming Davgaard referent.

2. Godkendelse af dagsorden

Godkendt

3. Godkendelse af referat fra sidste møde

Referat fra mødet 3. oktober 2024 godkendt.

4. Orientering fra driften

Budgetopfølgning gennemgået af Thomas.

4.1. Aktionsliste, opfølgning på igangværende sager, herunder spørgsmål til driften

Sag om nye skodder er ikke afsluttet, der resterer udbedring af mangler.

Efter anmodning fra bestyrelsen vil Thomas få iværksat en systematisk rengøring af ventilatorer i badeværelser. Det frarådes, at beboerne selv udfører dette.

Der skete i september skade på nogle biler på p-pladsen i forbindelse med driftens ukrudtsbekæmpelse. Beboerne har endnu ikke fået svar på deres skadeanmelder. Thomas anmoder om, at de enkelte henvender sig til deres eget forsikringssselskab. Giver dette ikke resultat, kan man skrive til ejendomskontoret herom.

Arbejde med pleje og beskæring af træer og buske varetages af driften. Træfældning og lignende gennemgribende arbejder aftales ved den årlige markvandring mellem bestyrelsen og driftslederen.

4.2. Petanquebane – status

Intet nyt.

5. Status for aftale om fælles drift.

Som resultat af afstemning på beboermødet fortsætter deling af driftslederen uændret. Forløbet op til afstemningen drøftet. Både driftsleder og bestyrelse har ikke været tilfreds med samarbejdet.



6. Opfølgning på arbejdet i Bo-Vest med oplæg til debat om overgang fra B- til A-ordning
Emnet medtages på regnskabsmøde i foråret 2025 og budgetmøde i efterår 2025.

7. Henvendelser

Ingen henvendelser.

8. Udvalg, BB-Net

Ved fejl på TV-signal skal YouSee kontaktes på 7070 4040. Mindst 3 henvendelser, før YouSee går i gang. Der kommer almindelig orientering herom fra driften.

Thomas vil undersøge nærmere, om der kan opnås besparelse ved skift af udbyder af TV-kanaler.

9. Næste møde

Torsdag den 12. december 2024, kl. 9:30. Driften deltager fra kl. 10:30.

10. Eventuelt

Karen Margrethe referer fra verdensmål-møde. Vi har fået blødt vand i vores del af kommunen. Betyder mindre kalk, samt at der skal doseres mindre sæbe i vaskemaskiner og i vores husholdninger.

Vand- og varmemeforbrug: Du kan altid følge dit vand- og varmemeforbrug på ISTA-ONLINE. Gå ind på www.istaonline.dk og indtast brugernavn og adgangskode.

Flemming Davgaard
Referent